



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

15 апреля 2021 г.

№ 07-02-03/19

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта межевания  
территории в границах улиц Дружаева,  
Дьяконова, Львовская в Автозаводском  
районе города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 25 июня 2019 г. № 07-02-02/76 «О подготовке проекта межевания территории в границах улиц Дружаева, Дьяконова, Львовская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 9 февраля 2021 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 9 февраля 2021 г.

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах улиц Дружаева, Дьяконова, Львовская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода.
2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения проект межевания территории в границах улиц Дружаева, Дьяконова, Львовская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности министра

С.Г. Попов

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота  
Правительства Нижегородской области

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 793410AB57F6E9DEC30F4D1F91DB9B1C8287C8C0  
Кому выдан: Попов Сергей Геннадьевич  
Действителен: с 25.05.2020 до 25.08.2021

УТВЕРЖДЕН  
приказом министерства градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 15 апреля 2021 г. № 07-02-03/19

**Проект межевания территории в границах улиц Дружаева, Дьяконова,  
Львовская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода**

Проект межевания территории в границах улиц Дружаева, Дьяконова, Львовская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода (далее-документация по планировке территории) разработан в целях изменения границ земельного участка, на котором расположен объект капитального строительства по адресу: г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Львовская, д. 2Д.

**I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.**

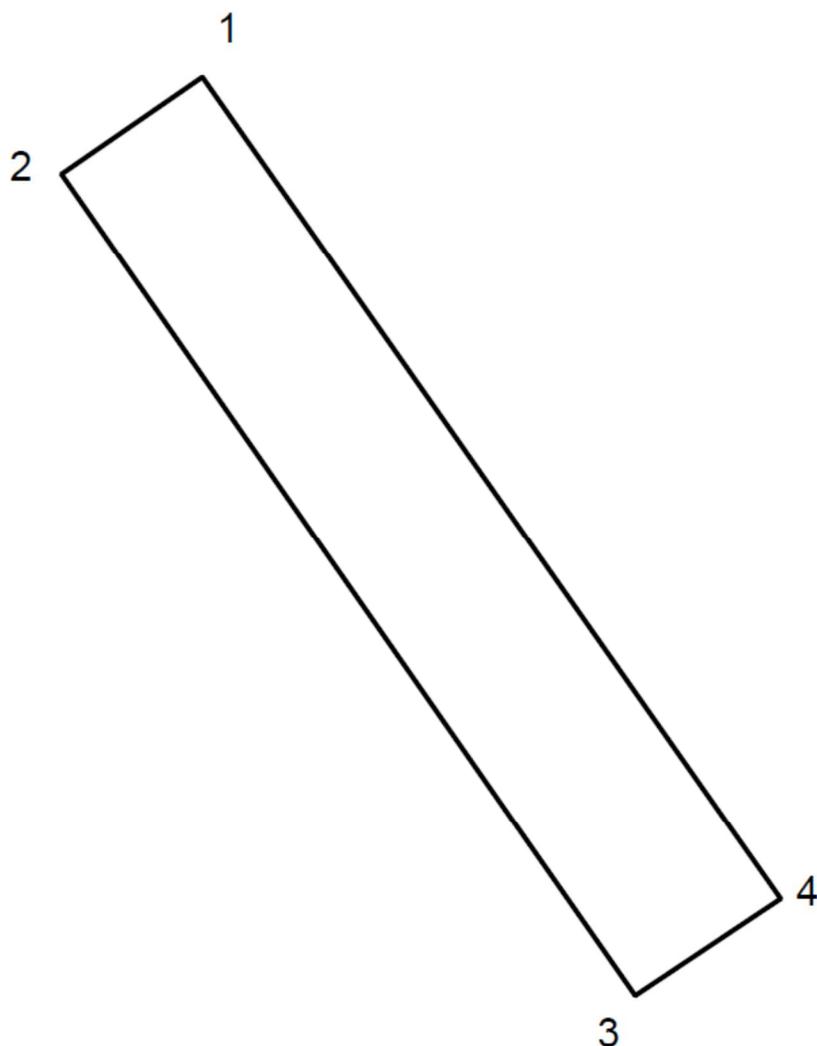
Документацией по планировке территории предусматривается образование земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
ЗУ1	Обслуживание жилой застройки	1733	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 52:18:0040184:31 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

**II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Документацией по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

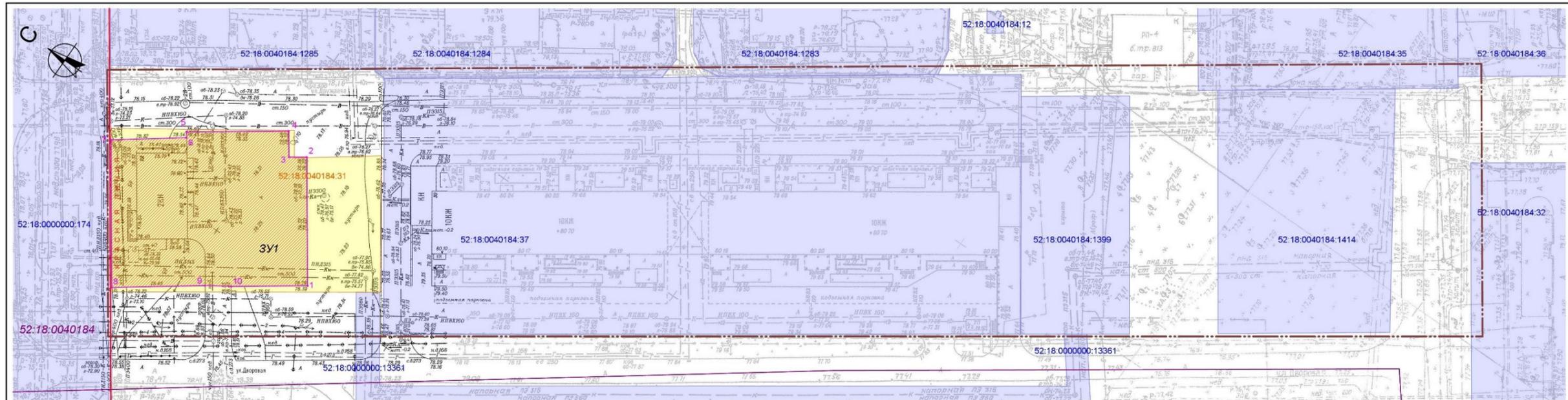
**III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.**



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

<b>Номер точки</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	523661,63	2208214,23
2	523624,50	2208160,99
3	523347,99	2208352,51
4	523386,02	2208406,90

### IV. Чертеж межевания территории.



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
- Красные линии
- 52:18:0000000 Границы кадастровых кварталов и их номера
- 52:18:0000000:1 Земельные участки, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости и их кадастровые номера
- 52:18:0040184:31 Исходный земельный участок, прекращающий свое существование в результате перераспределения
- Образуемый в результате перераспределения земельный участок, и его границы
- 1 Характерные точки границ образуемого земельного участка

**Экспликация образуемых земельных участков**

Условный номер	Площадь, м2	Вид разрешенного использования	Способ образования	Местоположение	Категория земель
3У1	1733	Обслуживание жилой застройки 2.7	Земельный участок образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:18:0040184:31 и земель государственной собственности на которые не разграничена	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Львовская, 2Д	Земли населенных пунктов

1. Чертеж разработан на основе инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "Геосервис-Кста" в 2020г.
2. Система координат ГСК 52.

117 / 19 - ПМ					
Проект межевания территории в границах улиц Дружбева, Дьяконова, Львовская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода					
Им.	Коп.уч.	Лист	Надс.	Подпис.	Дата
Разработал	Ульянова				09.20
			Стадия	Лист	Листов
			ПМ	8	
Чертеж межевания территории, М 1:500					Общество с ограниченной ответственностью "БЕНГРА"
Н.контр.	Ульянова				09.20

Имя и дата

Подпись и дата

Имя и дата