



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

26 июля 2021 г.

№ 07-02-03/51

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по внесению
изменений в проект межевания территории
Нижегородского Кремля**

В соответствии со статьями 8², 41, 41.1, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 27 Закона Нижегородской области от 08 апреля 2008 г. № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 10 марта 2021 г. № 07-02-02/38 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории Нижегородского Кремля»

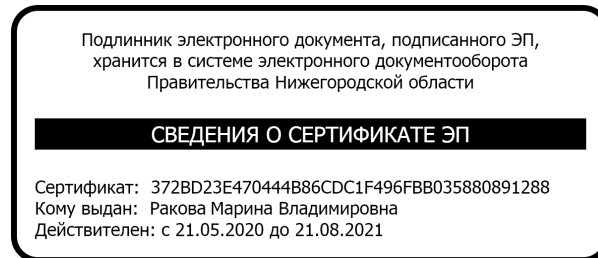
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории Нижегородского Кремля, утвержденный приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 22 декабря 2020 г. № 07-02-03/129.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения документацию по внесению изменений в проект межевания территории Нижегородского Кремля главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 26 июля 2021 г. № 07-02-03/51

Документация по внесению изменений в проект межевания территории Нижегородского Кремля

Документация по внесению изменений в проект межевания территории Нижегородского Кремля разработана в целях определения местоположения границ земельного участка, занимаемого объектом недвижимого имущества (нежилым зданием), расположенным по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, Кремль, корп.3а, а также в целях определения местоположения границ территорий общего пользования.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Проектом предусматривается образование следующих земельных участков:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
1	Земельные участки (территории) общего пользования	1945	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060030:48, сохраняемого в измененных границах
2	Коммунальное обслуживание	235	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

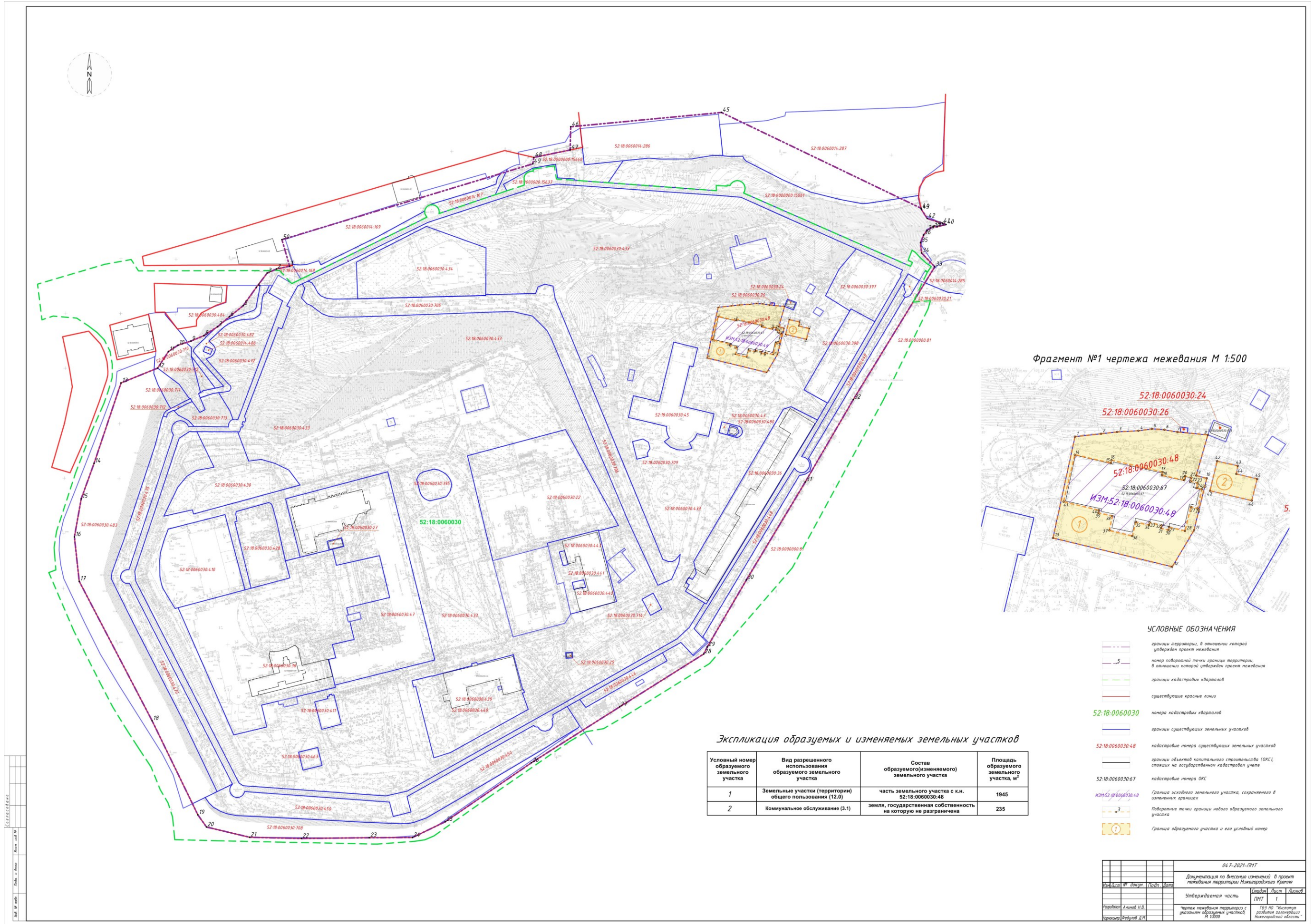
II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Образуемый земельный участок с условным номером 1 будет отнесен к территориям общего пользования.

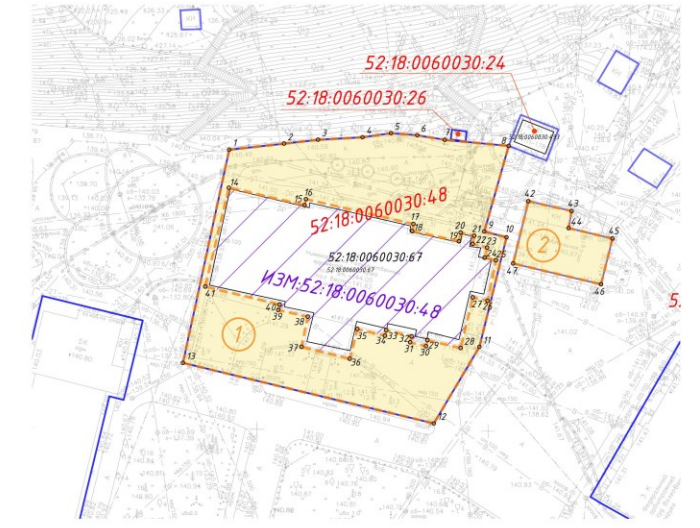
III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.

Проектом не предусмотрено изменение границ территории, в отношении которой ранее утвержден проект межевания территории Нижегородского Кремля.

IV. Чертеж межевания территории.



Фрагмент №1 чертежа межевания М 1:500



Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Состав образуемого(изменяемого) земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м ²
1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	часть земельного участка с к.н. 52:18:0060030:48	1945
2	Коммунальное обслуживание (3.1)	земля, государственная собственность на которую не ограничена	235

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания
- номер поворотной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания
- границы кадастровых кварталов
- существующие красные линии
- номера кадастровых кварталов
- границы существующих земельных участков
- кадастровые номера существующих земельных участков
- границы объектов капитального строительства (ОКС), стоящих на государственном кадастровом учете
- кадастровые номера ОКС
- Границы искомого земельного участка, сохраненного в измененных границах
- Полюсовые точки границы нового образуемого земельного участка
- Граница образуемого участка и его условный номер

				04.7.2021-ПМТ			
				Документация по внесению изменений в проект межевания территории Нижегородского Краевого			
Лист	М	Всего	Лист	Всего	Лист	Всего	Лист
				Утверждена часть			
				ПМТ			
				Чертеж межевания территории с указанием образуемых участков			
				№1 по "Исписку работ по межеванию территории" М 1:800			
				Исполнитель: Алтеев Н.В.			
				Проверено: Федюков Д.И.			