



**Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

12 декабря 2018 г.

№ 07-02-03/53

г. Нижний Новгород

Об утверждении документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Варварская, Ковалихинская, Белинского, площади Сенная, Верхне-Волжской набережной, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода в части изменения границ земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом № 8а по Верхне-Волжской набережной

В соответствии со статьями 8², 41, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6² Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании приказа департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 7 ноября 2016 г. № 07-08/144 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Варварская, Ковалихинская, Белинского, площади Сенная, Верхне-Волжской набережной, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода в части изменения границ земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом № 8а по

Верхне-Волжской набережной», с учетом протокола публичных слушаний от 31 июля 2018 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 31 июля 2018 г., утвержденного главой города Нижнего Новгорода 17 сентября 2018 г.

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Варварская, Ковалихинская, Белинского, площади Сенная, Верхне-Волжской набережной, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода в части изменения границ земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом № 8а по Верхне-Волжской набережной, утвержденный постановлением главы администрации города Нижнего Новгорода от 26 мая 2009 г. № 2209.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительного развития территории Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Варварская, Ковалихинская, Белинского, площади Сенная, Верхне-Волжской набережной, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода в части изменения границ земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом № 8а по Верхне-Волжской набережной, главе города Нижнего Новгорода.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительного развития территории Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента



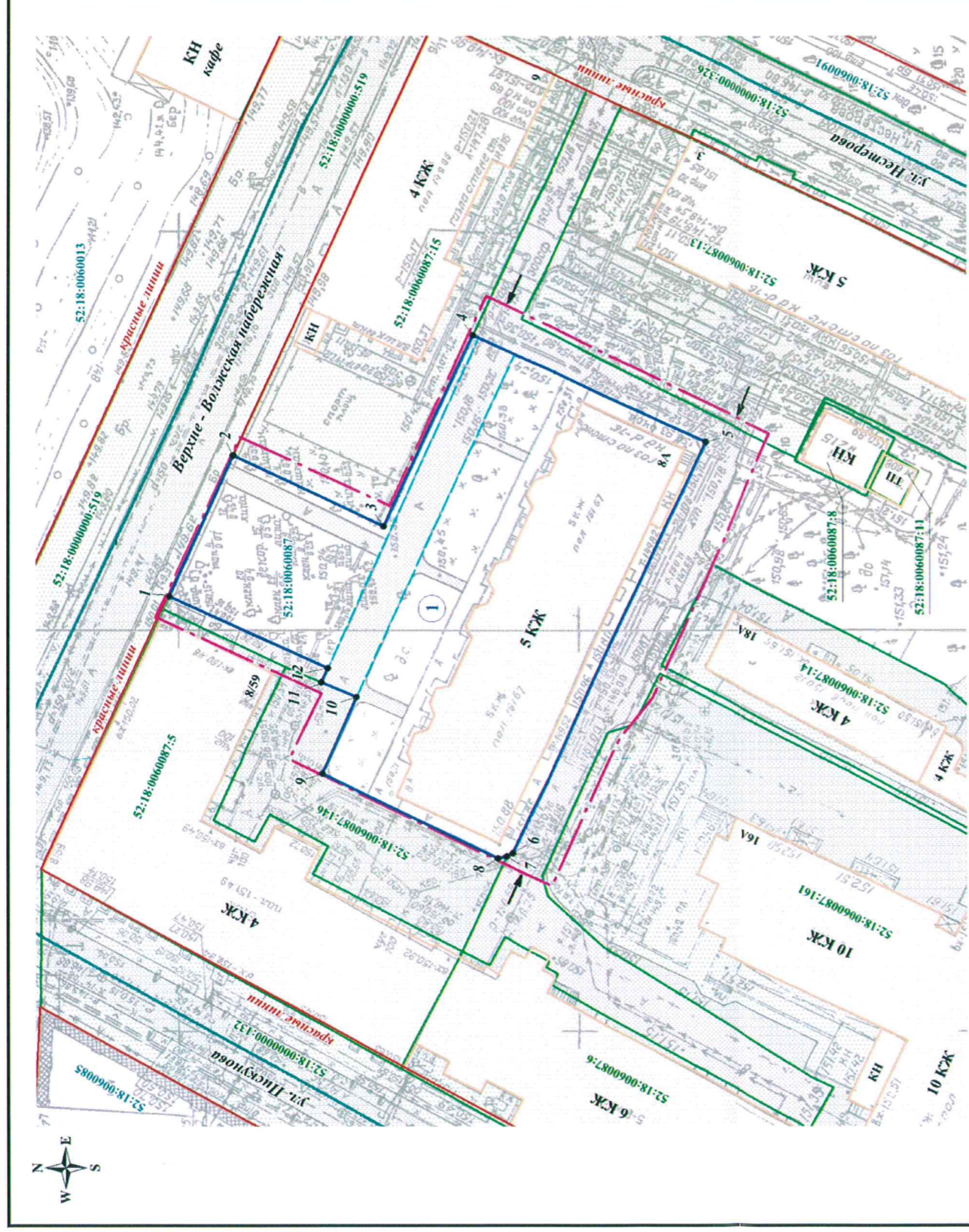
А.В.Бодриевский

УТВЕРЖДЕНА

приказом департамента
градостроительной деятельности и развития
агломераций Нижегородской области
от 12 декабря 2018 г. № 07-02-03/53

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Варварская, Ковалихинская, Белинского, площади Сенная, Верхне-Волжской набережной, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода в части изменения границ земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом № 8а по Верхне-Волжской набережной

I. Чертеж межевания территории



Условные обозначения:
 - границы подготовки документации по внесению изменений в проект межевания территории
 - красные линии
 - границы кадастрового квартала
 - номер кадастрового квартала
 - земельные участки, зарегистрированные в государственном кадастре недвижимости, согласно сведениям филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Нижегородской области
 - кадастровый номер земельного участка
 - здания и сооружения
 - дорожное покрытие
 - границы образуемого земельного участка и его условный номер
 - границы зоны действия публичного сервитута на право беспрепятственного проезда/прохода (общая площадь - 231 кв.м)
 - обозначение поворотных точек границ образуемого земельного участка
 - въезды на территорию разработки документации по внесению изменений в проект межевания территории

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м.	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м.
1	Среднеэтажная жилая застройка	2180			

1. Адрес местоположения: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Верхне-Волжская набережная, д. 8а
 Категория земель: зем.ли населенных пунктов
 Вид разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка
 Площадь земельного участка: 2 180 кв.м.

Территория расположена в пределах 30-ти километрового радиуса от контрольных точек международного аэропорта "Нижний Новгород" и 30-ти километрового радиуса от контрольной точки аэродрома ОАО "НАЗ "Сокол"

ИПМТ - 2015 - 117			
Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Варварская, Ковалихинская, Белинского и площади Сенная, Верхне-Волжской наб., пл. Минина и Пожарского в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода в части изменения границ земельного участка на котором расположен многоквартирный дом №8а по Верхне-Волжской набережной			
Чертеж межевания территории (утверждаемая часть)		Лист	Листов
		ИПМТ	1 / 1
М 1:500		ООО "Сфера"	