



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

30 августа 2021 г.

№ 07-02-03/65

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по внесению  
изменений в проект межевания северной  
части территории бывшего Высоковского  
кирпичного завода по улице Яблонева, 18 в  
Нижегородском районе города Нижнего  
Новгорода**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. №308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 ноября 2020 г. №07-02-02/158 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания северной части территории бывшего Высоковского кирпичного завода по улице Яблонева, 18 в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 7 июля 2021 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 7 июля 2021 г.

**п р и к а з ы в а ю:**

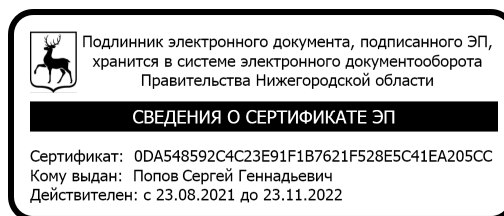
1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания северной части территории бывшего Высоковского

кирпичного завода по улице Яблонева, 18 в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением главы администрации города Нижнего Новгорода от 27.12.2010г. №7128.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения документацию по внесению изменений в проект межевания северной части территории бывшего Высоковского кирпичного завода по улице Яблонева, 18 в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. министра



С.Г.Попов

УТВЕРЖДЕНА  
приказом министерства градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 30 августа 2021 г. №07-02-03/65

**Документация по внесению изменений в проект межевания северной части территории бывшего Высоковского кирпичного завода по улице Яблонева, 18 в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода**

Документацией по внесению изменений в проект межевания северной части территории бывшего Высоковского кирпичного завода по улице Яблонева, 18 в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода (далее-документация по планировке территории) предусмотрены изменения в проект межевания территории в целях определения местоположения границ земельного участка, на котором расположен объект капитального строительства по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, улице Яблонева, д.18.

**I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.**

Документацией по планировке территории предусматривается образование земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
1	Бытовое обслуживание	578	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

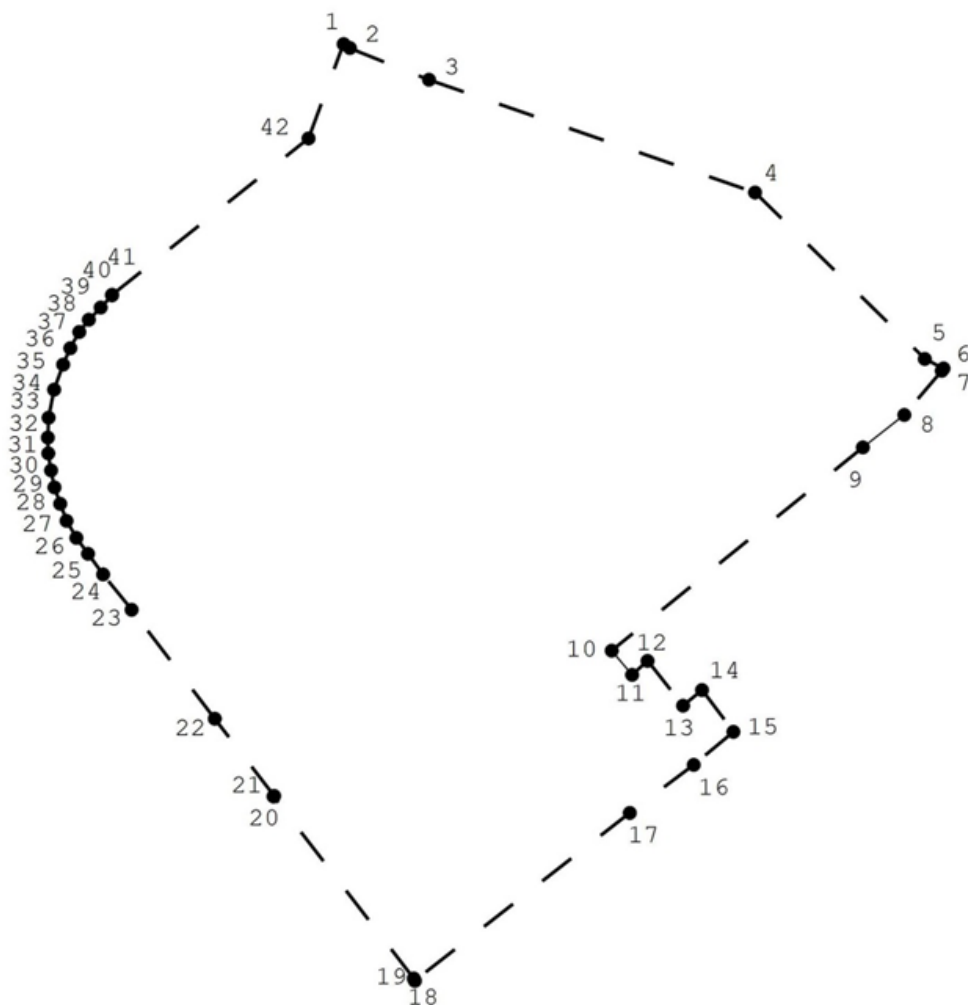
**II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Документацией по планировке территории предусмотрено образование земельного участка, который будет отнесен к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которого

предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
2	Земельные участки (территории) общего пользования	548	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

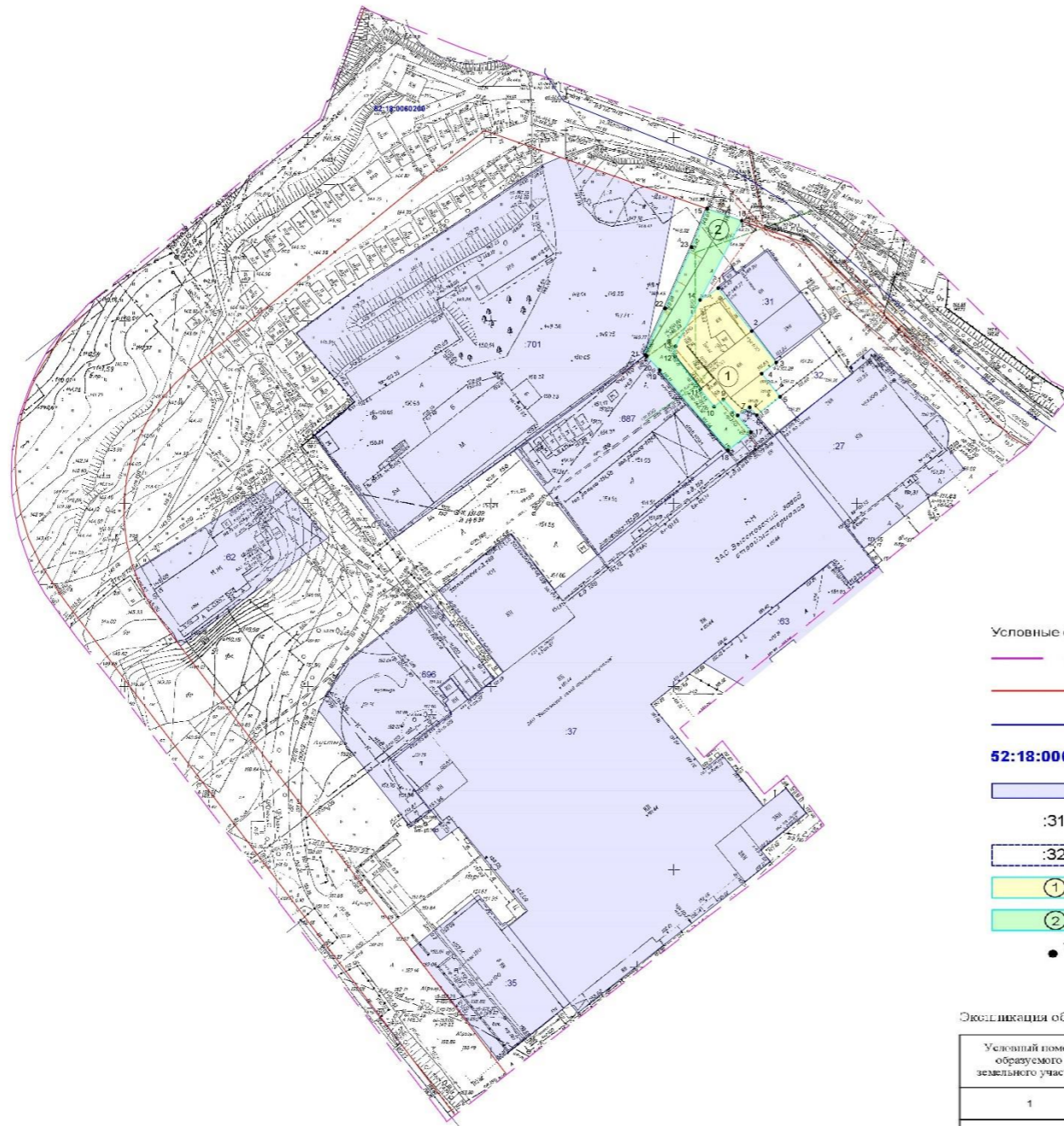
**III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.**



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

№ точки	Координаты точки	
	X	Y
1	528735,98	2219414,79
2	528734,69	2219416,82
3	528724,37	2219442,45
4	528687,66	2219548,06
5	528633,48	2219603,04
6	528630,38	2219609,11
7	528629,62	2219608,53
8	528615,24	2219596,41
9	528604,69	2219582,99
10	528538,51	2219501,65
11	528530,64	2219508,25
12	528535,17	2219513,24
13	528520,60	2219524,74
14	528525,69	2219530,88
15	528512,08	2219541,05
16	528501,33	2219528,20
17	528485,69	2219507,49
18	528431,03	2219437,88
19	528431,80	2219437,50
20	528491,05	2219392,09
21	528491,23	2219392,28
22	528516,35	2219373,06
23	528551,82	2219346,12
24	528563,33	2219336,88
25	528570,04	2219331,99
26	528575,22	2219328,22
27	528580,77	2219325,03
28	528586,31	2219322,98
29	528591,66	2219321,12
30	528597,20	2219320,02
31	528602,73	2219319,12
32	528607,87	2219318,97
33	528614,35	2219319,22
34	528623,48	2219321,01
35	528631,64	2219323,93
36	528636,96	2219326,26
37	528642,27	2219329,17
38	528646,24	2219332,25
39	528650,21	2219336,09
40	528654,18	2219339,75
41	528654,37	2219339,81
42	528705,27	2219403,42

### IV. Чертеж межевания территории.



Условные обозначения:

- граница территории по исходным материалам в проекции межевания территории
- существующие красные линии
- граница кадастрового квартала
- 52:18:0060200** - номер кадастрового квартала
- границы земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН
- :31** - кадастровый номер земельного участка
- кадастровый номер ранее учтенного земельного участка, сведения о границе которого отсутствуют в ЕГРН
- граница образуемого земельного участка и его условный номер
- граница образуемого земельного участка (территории) общего пользования и его условный номер
- обозначение характерных точек границ образуемых земельных участков

Описание образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка
1	Бытовое обслуживание	578	Земельный участок, образуется из земель государственной собственности на которые не разграничена
2	Земельный участок (территория) общего пользования	545	Земельный участок, образуется из земель государственной собственности на которые не разграничена

М.П. Исполнителя  
 Подпись и дата  
 Исполнителя

ПМТ-2021-01			
Документация по выделению земельных участков в границах территории общего пользования территории общего пользования на территории населенного пункта Ижевск, Ижевский район, Кировская область			
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия
Исполнитель	Исполнитель	Исполнитель	Исполнитель
Дата	Дата	Дата	Дата
Лист	Лист	Лист	Лист
1	1	1	1
1:500			
ООО "ИЖЕВСК-СЕРВИС-ИГ"			
Ижевск			