



**Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

10 апреля 2018 года

№ 07-02-03/4

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта межевания
территории, расположенной по улице
Терешковой городского округа город
Дзержинск Нижегородской области**

В соответствии со статьями 8², 41, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6² Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 года № 248, на основании постановления администрации города Дзержинска Нижегородской области от 26 июля 2017 года № 2650 «О подготовке проекта межевания территории, расположенной по улице Терешковой городского округа город Дзержинск», письма управления архитектуры и градостроительства администрации города Дзержинска Нижегородской области от 10 ноября 2017 года № 09-14942/17-0-0, с учетом протокола публичных слушаний от 26 февраля 2018 года № 3-П и заключения о результатах публичных слушаний от 26 февраля 2018 года

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории, расположенной по улице Терешковой городского округа город Дзержинск Нижегородской области.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительного развития территории Нижегородской области в течении четырех дней со дня утверждения направить проект межевания территории, расположенной по улице Терешковой городского округа город Дзержинск Нижегородской области, главе городского округа город Дзержинск Нижегородской области.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительного развития территории Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента



А.В. Бодриевский

УТВЕРЖДЕН
приказом департамента градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 10 апреля 2018 года № 07-02-03/ 7

**Проект межевания территории, расположенной по улице Терешковой
городского округа город Дзержинск Нижегородской области**

**I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в
том числе возможные способы их образования**

Проектом межевания территории предусматривается образование земельных участков:

Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер изменяемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Категория земель	Площадь образуемого земельного участка, м ²
52:21:0000109:268:3У1	52:21:0000109:268	Автозаправочная станция	Земли населенных пунктов	1054
52:21:0000109:417:3У1	52:21:0000109:417	Автозаправочная станция	Земли населенных пунктов	485

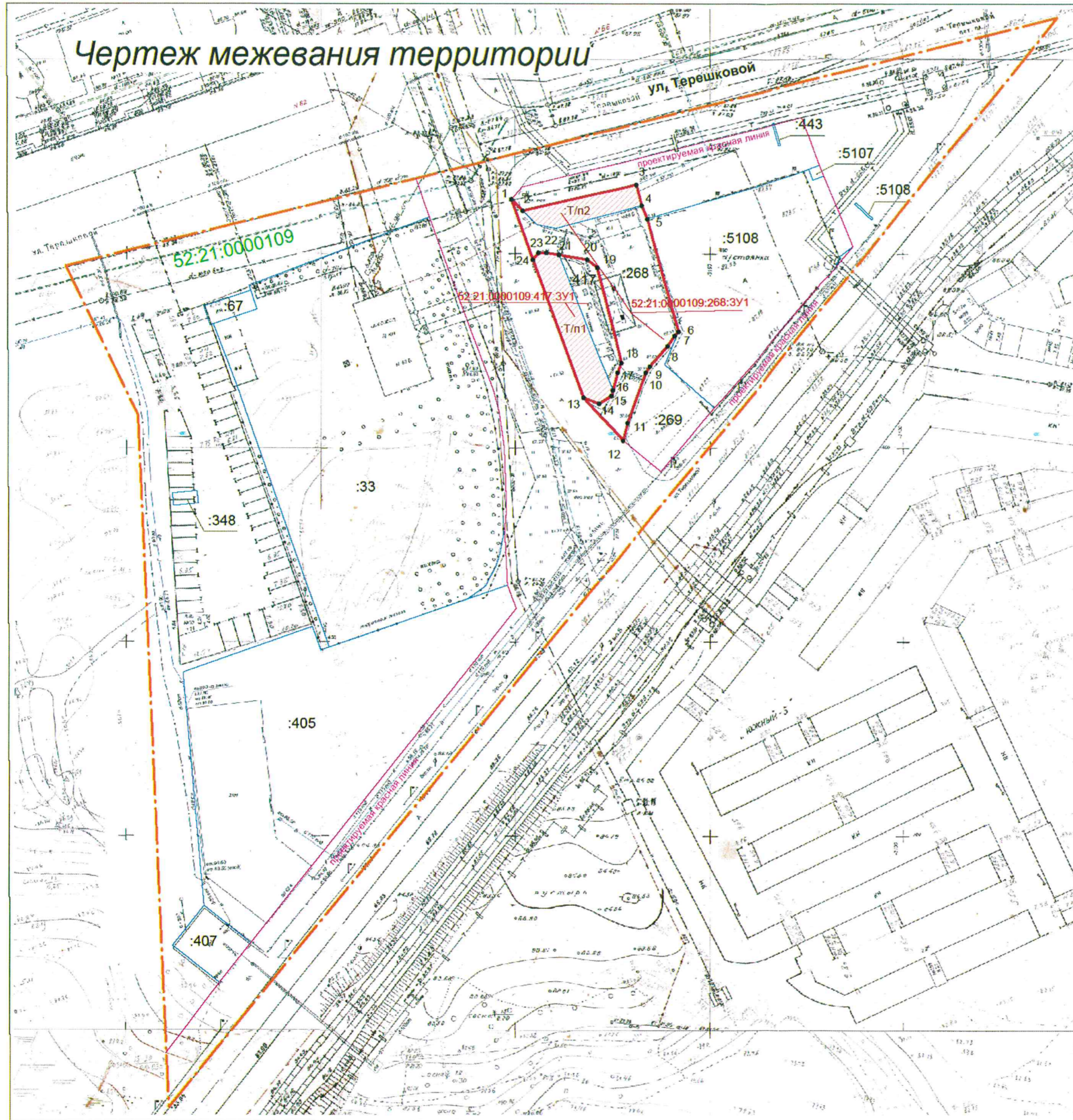
Земельный участок 52:21:0000109:268:3У1 образуется путем перераспределения земель государственная собственность на которые не разграничена площадью 165 м² и части земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000109:268 площадью 889 м².

Земельный участок 52:21:0000109:417:3У1 образуется путем перераспределения земель государственная собственность на которые не разграничена площадью 285 м² и части земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000109:417 площадью 200 м².

**II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,
которые будут отнесены к территориям общего пользования или
имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых
предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или
муниципальных нужд**

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Чертеж межевания территории



Земельные участки расположены в границах территории исторического поселения (постановлением Правительства Нижегородской области от 17.06.2016г. № 361)

Условные обозначения:

- границы подготовки проекта межевания территории
- границы образуемого земельного участка
- границы и код номера земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
- номер кадастрового квартала
- условный номер образуемого в результате перераспределения земельного участка
- проектируемая красная линия
- территория передаваемая из муниципальной или государственной собственности

Образуемый земельный участок с условным № 52.21:0000109:417:3У1

Площадь - 485 кв.м

Вид разрешенного использования: автозаправочная станция

Категория земель: земли населенных пунктов

Образуемый земельный участок с условным № 52.21:0000109:268:3У1

Площадь - 1054 кв.м

Вид разрешенного использования: автозаправочная станция

Категория земель: земли населенных пунктов

						02/52-17-ПМ			
						Заказчик: Зейнетдинов Ф.И.			
Классификация	Классификация	Классификация	Классификация	Классификация	Классификация	Проект межевания территории, расположенной на улице Терешковой городского округа город Дзержинск	Стадия	Лист	Листов
Директор	Писарева Е.А.					Чертеж межевания территории (утверждаемая часть) М 1:500	ГМ	1	1
Кад. инженер	Брикова Е.В.						ООО "Кадастр-Синга" г.Дзержинск		