



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

10 ноября 2021 г.

№ 07-02-03/91

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта межевания
территории в границах улиц Витебская,
Вольская, Июльских дней в
Канавинском районе города Нижнего
Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. №308, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 21 июня 2019 г. №07-02-02/72 «О подготовке проекта межевания территории в границах улиц Витебская, Вольская, Июльских дней в Канавинском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 6 октября 2021 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 6 октября 2021 г.

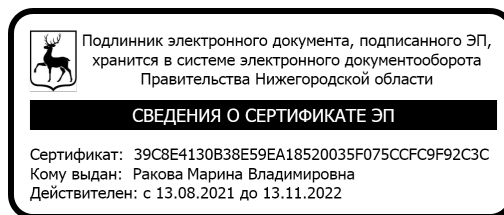
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах улиц Витебская, Вольская, Июльских дней в Канавинском районе города Нижнего Новгорода.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения проект межевания территории в границах улиц Витебская, Вольская, Июльских дней в Канавинском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 10 ноября 2021 г. №07-02-03/91

**Проект межевания территории в границах улиц Витебская, Вольская,
Июльских дней в Канавинском районе города Нижнего Новгорода**

Проект межевания территории в границах улиц Витебская, Вольская, Июльских дней в Канавинском районе города Нижнего Новгорода (далее - документация по планировке территории) разработан в целях определения местоположения границ земельного участка, занимаемого сквером им. А. Григорьева, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Анатолия Григорьева (у дома №16).

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

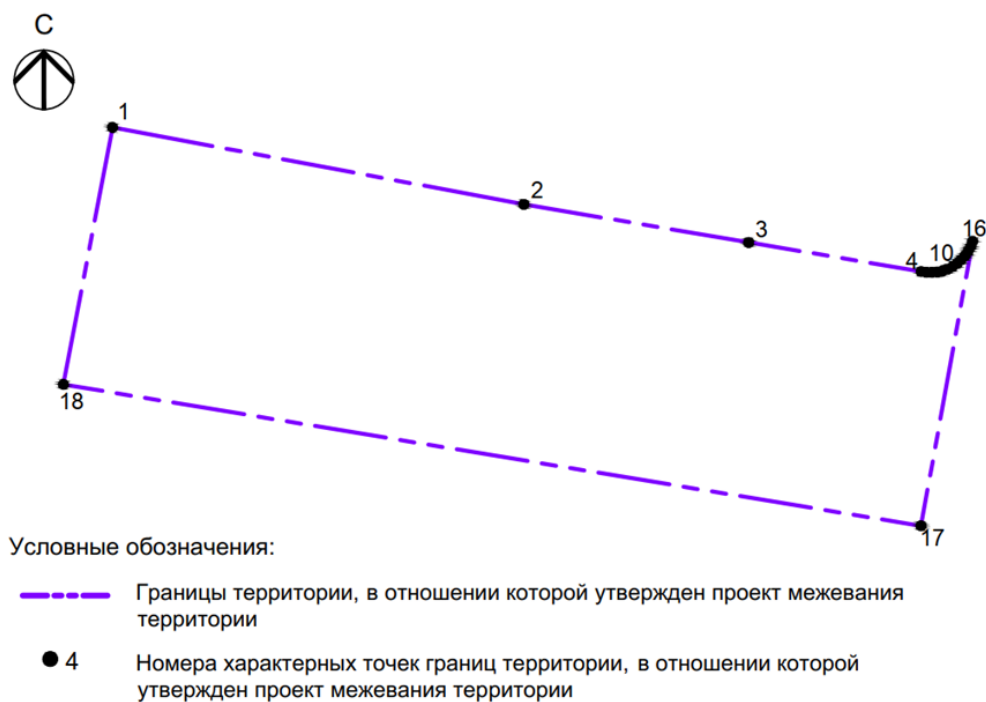
Документацией по планировке территории предусматривается образование земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
52:18:0030111:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования	2005	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:5918 с сохранением его в измененных границах

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Образуемый земельный участок с условным номером 52:18:0030111:3У1 будет отнесен к территориям общего пользования.

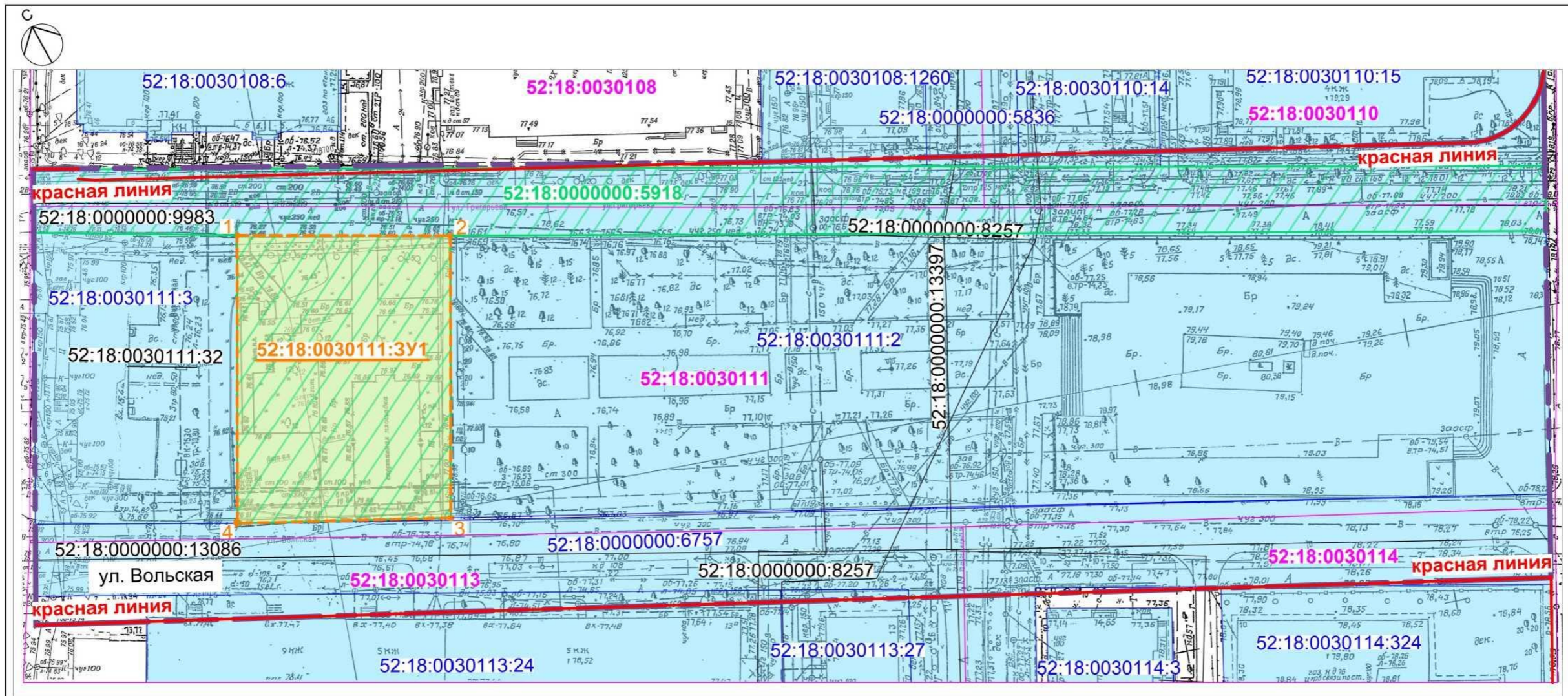
III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2212351,03	528708,29
2	2212481,21	528683,96
3	2212552,35	528671,94
4	2212606,92	528662,72
5	2212608,63	528662,48
6	2212610,35	528662,44
7	2212612,07	528662,62
8	2212613,75	528663,01
9	2212615,37	528663,59
10	2212616,91	528664,38
11	2212618,34	528665,34
12	2212619,64	528666,48
13	2212620,79	528667,76
14	2212621,78	528669,18
15	2212622,59	528670,7
16	2212623,2	528672,31
17	2212606,88	528582,31
18	2212335,47	528627,02

IV. Чертеж межевания территории.



Экспликация образуемого земельного участка

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м2	Вид разрешённого использования образуемого земельного участка	Местоположение образуемого земельного участка	Способ образования	Категория земель
52:18:0030111:3У1	2005	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Анатолия Григорьева (в районе дома № 16)	Земельный участок образуется путём раздела земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:5918 с сохранением в измененных границах	Земли населенных пунктов

Экспликация изменяемого земельного участка

Номер изменяемого земельного участка	Площадь		Вид разрешённого использования изменяемого земельного участка	Местоположение изменяемого земельного участка	Примечание	Категория земель
	исходного	сохраняемого в измененных границах земельного участка, м2				
52:18:0000000:5918	5302	3297	под объектами недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, по ул. Анатолия Григорьева (от ул. Витебская до ул. Июльских дней, участок 2)	Земельный участок сохраняется в измененных границах	Земли населенных пунктов

Условные обозначения:

- граница разработки документации по планировке территории
- существующие красные линии
- границы земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости
- земельные участки, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, и их кадастровые номера
- границы кадастровых кварталов и их номера
- объекты капитального строительства (линейные), сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, и их кадастровые номера
- границы изменяемого земельного участка
- изменяемый земельный участок и его кадастровый номер
- границы образуемого земельного участка
- образуемый земельный участок и его условный номер
- характерные точки границ образуемого земельного участка и их номера

						120/19-ПМ			
						Проект межевания территории в границах улиц Витебская, Вольская, Июльских дней в Канавинском районе города Нижнего Новгорода			
Изм.	Копуч	Лист	Недок	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть документации по межеванию территории	Стадия	Лист	Листов
							ПМ	8	
						Чертеж межевания территории М 1:500			
Н.контроль Байжанов						МБУ "Нижегородгражданпроект"			