



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

30 марта 2021 г.

№ 07-01-06/29

г. Нижний Новгород

**Об утверждении изменений в Правила
землепользования и застройки городского
округа город Дзержинск**

В соответствии со статьями 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 28 декабря 2020 г. № 73, приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 13 августа 2020 г. № 07-01-06/133 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск Нижегородской области», решения Совета по земельным и имущественным отношениям при Правительстве Нижегородской области от 31 октября 2019 г. № 15855-22-1092, от 22 ноября 2019 г. № 16098-23-1215

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением Городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 г. № 481 (далее – правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск) в части изменения территориальной зоны ЦО-4 – «Зона обслуживающей, деловой и коммерческой активности и придорожного сервиса трассы федерального значения» на территориальную зону П-5 – «Зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности» для земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000227:415, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, 401 км Московского шоссе, 2, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ в администрацию городского округа город Дзержинск Нижегородской области.

2.2. Направить в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области в электронной форме сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации городского округа город Дзержинск Нижегородской области:

3.1. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении десяти дней с даты их утверждения в соответствии с требованиями статьи 57¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Обеспечить опубликование настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.3. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр

М.В.Ракова

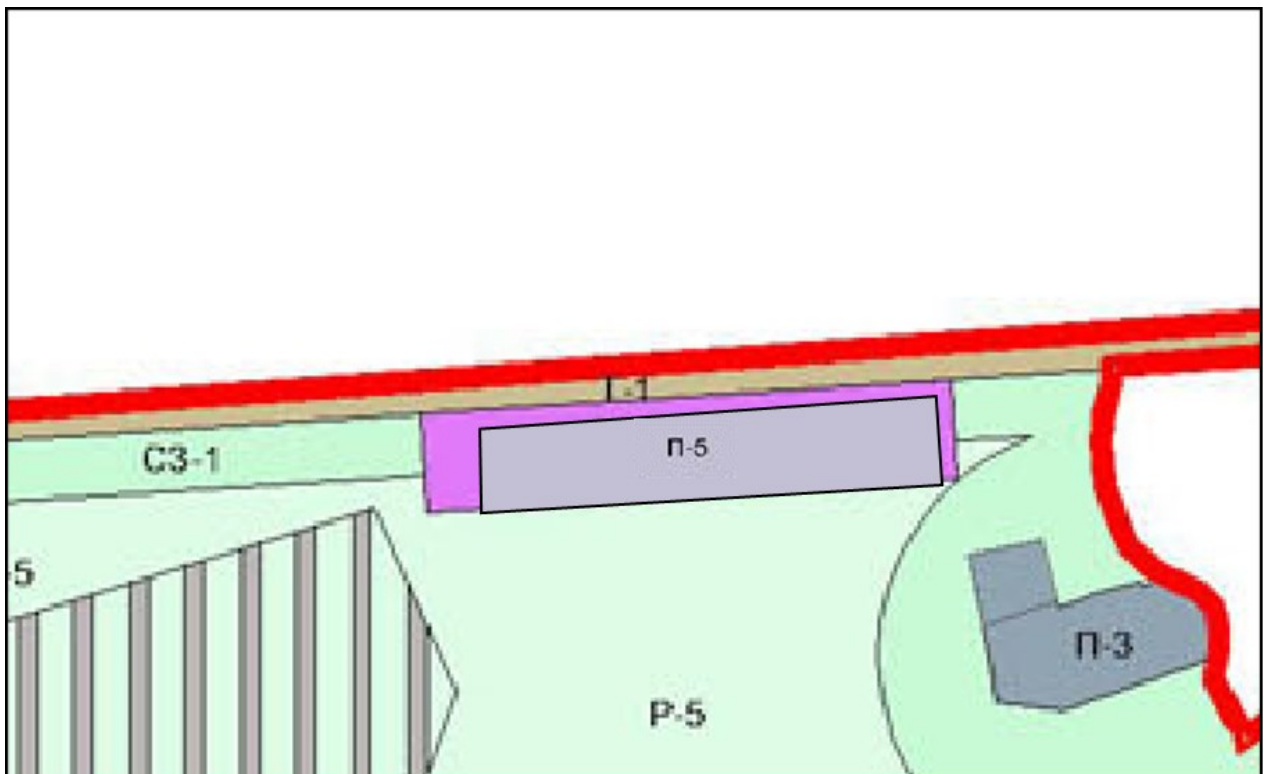
Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Нижегородской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 372BD23E470444B86CDC1F496FBV035880891288
Кому выдан: Ракова Марина Владимировна
Действителен: с 21.05.2020 до 21.08.2021

ИЗМЕНЕНИЯ
в Правила землепользования и застройки городского округа город
Дзержинск, утвержденные постановлением Городской Думы города
Дзержинска от 23 июня 2009 г. № 481

Изменение территориальной зоны ЦО-4 – «Зона обслуживающей, деловой и коммерческой активности и придорожного сервиса трассы федерального значения» на территориальную зону П-5 – «Зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности» для земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000227:415, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, 401 км Московского шоссе, 2.



П-5 ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННО - КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ V КЛАССА
ВРЕДНОСТИ