



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

03 марта 2021 г.

№ 07-01-07/11

г. Нижний Новгород

**О предоставлении разрешения на отклонение^Г
от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов
капитального строительства для земельного
участка с кадастровым номером
52:25:0010805:256, расположенного по адресу:
Нижегородская область, г Кстово, ул.
Полевая**

В соответствии со статьями 8², 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «Об образовании комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», правилами землепользования и застройки городского поселения город Кстово, утвержденными решением городской Думы города Кстово Нижегородской области от 29 декабря 2009 г. № 188, учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от 25 декабря 2020 г., решения комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 28 октября 2020 г. № 71 и от 04 февраля 2021 г. № 74), заявление общества с ограниченной ответственностью «Этап»

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 52:25:0010805:256, расположенного по адресу: Нижегородская область, г Кстово, ул. Полевая в территориальной зоне Ж-5 – «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами и

многоэтажными жилыми домами», для видов разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.5), «среднеэтажная жилая застройка» (код 2.6) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений с западной стороны с 5 м до 3 м.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ в администрацию Кстовского муниципального района Нижегородской области.

2.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации Кстовского муниципального района Нижегородской области:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте органа местного самоуправления.

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Нижегородской области

М.В.Ракова

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 372BD23E470444B86CDC1F496FBB035880891288
Кому выдан: Ракова Марина Владимировна
Действителен: с 21.05.2020 до 21.08.2021