



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

26 мая 2021 г.

№ 07-01-07/43

г. Нижний Новгород

**О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов
капитального строительства для земельных
участков с кадастровыми номерами
52:25:0010206:53, 52:25:0010206:55 –
52:25:0010206:81, 52:25:0010206:83 –
52:25:0010206:90**

В соответствии со статьями 82, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 21 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «Об образовании комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», правилами землепользования и застройки городского поселения город Кстово, утвержденными решением городской Думы города Кстово Нижегородской области от 29 декабря 2009 г. № 188, учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от 11 февраля 2021 г., решение комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 31 марта 2021 г. № 75), заявление Варданян Марата Володовича

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 52:25:0010206:53, 52:25:0010206:55, 52:25:0010206:56, 52:25:0010206:57, 52:25:0010206:58, 52:25:0010206:59, 52:25:0010206:60, 52:25:0010206:61, 52:25:0010206:62, 52:25:0010206:63, 52:25:0010206:64, 52:25:0010206:65,

52:25:0010206:66, 52:25:0010206:67, 52:25:0010206:68, 52:25:0010206:69,
 52:25:0010206:70, 52:25:0010206:71, 52:25:0010206:72, 52:25:0010206:73,
 52:25:0010206:74, 52:25:0010206:75, 52:25:0010206:76, 52:25:0010206:77,
 52:25:0010206:78, 52:25:0010206:79, 52:25:0010206:80, 52:25:0010206:81,
 52:25:0010206:83, 52:25:0010206:84, 52:25:0010206:85, 52:25:0010206:86,
 52:25:0010206:87, 52:25:0010206:88, 52:25:0010206:89, 52:25:0010206:90,

расположенных по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский муниципальный район, городское поселение город Кстово, город Кстово, улица Советская, в территориальной зоне Ж-4 - «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» в части:

- увеличения максимального процента застройки до 80 %;
- уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений с 3 м до 0 м.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ в администрацию Кстовского муниципального района Нижегородской области.

2.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

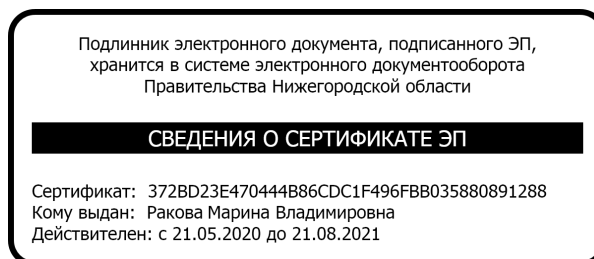
3. Рекомендовать администрации Кстовского муниципального района Нижегородской области:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте органа местного самоуправления.

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр



М.В.Ракова