Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области

П Р И К А З

29 июля 2021 г. № 07-01-07/72

г. Нижний Новгород

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 52:24:0070204:824, расположенного по адресу: Нижегородская область, Богородский муниципальный район, д. Демидово, ул. Советская, земельный участок 25/1

В соответствии со статьями 8^2, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2^1 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «Об образовании комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», правилами землепользования и застройки Алешковского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области, утвержденными решением Сельского Совета Алешковского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области от 27 июня 2017 № 10 (далее – Правила), учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 19 мая 2021 г., решение комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 30 июня 2021 г. № 81), заявление муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства Богородского муниципального округа Нижегородской области» от 30 марта 2021 г. № Вх-406-121900/21

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1), установленный Правилами для территориальной зоны Ж-1 – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», расположенного по адресу:

Нижегородская область, Богородский муниципальный район, д. Демидово, ул. Советская, земельный участок 25/1 (кадастровый номер 52:24:0070204:824).

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ:

- в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области,

- в администрацию Богородского муниципального округа Нижегородской области.

2.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации Богородского муниципального округа Нижегородской области:

3.1. Установить сервитут на части земельного участка с кадастровым номером 52:24:0070204:824 для возможности организации подъезда к земельному участку с кадастровым номером 52:24:0070204:607.

3.2. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте органа местного самоуправления.

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр М.В.Ракова

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Правительства Нижегородской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 372BD23E470444B86CDC1F496FBB035880891288
Кому выдан: Ракова Марина Владимировна
Действителен: с 21.05.2020 до 21.08.2021