



**Департамент
градостроительного развития территории
Нижегородской области**

П Р И К А З

24 октября 2016 года

№ 07-09/107

г. Нижний Новгород

Об утверждении изменений в Правила
землепользования и застройки г.Сергача
Нижегородской области, утвержденных
постановлением Земского собрания Сергачского
муниципального района Нижегородской
области от 27.03.2009 № 24

В соответствии со статьей 8² Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 1 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6² Положения о департаменте градостроительного развития территории Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 года № 248, протоколом заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 22 сентября 2016 года № 26

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки г.Сергача Нижегородской области, утвержденные постановлением Земского собрания Сергачского муниципального района Нижегородской области от 27 марта 2009 года № 24 (далее - Правила землепользования и застройки г.Сергач), в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 52:45:0100615:52, площадью 3280 кв.м. по адресу: Нижегородская область, г.Сергач, ул.Ульянова, д.1Б, с зоны Ж-4- «застройка малоэтажная секционная и индивидуальная» на зону О-2 - «территория подцентра (зона

деловой и коммерческой активности)», согласно приложения в настоящему приказу.

2. Направить настоящий приказ главе местного самоуправления города Сергач Сергачского муниципального района Нижегородской области.

3. Рекомендовать администрации города Сергач Сергачского муниципального района Нижегородской области:

3.1. Обеспечить опубликование настоящих изменений в Правила землепользования и застройки г.Сергач в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки г.Сергач на официальном сайте администрации Сергачского муниципального района Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.3. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки г.Сергач в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.4 В соответствии с пунктом 5 части 1 и частями 5 и 6 статьи 15 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» в течение шести месяцев со дня принятия настоящего приказа направить карту (план) объекта землеустройства (территории), расположенного в границах разработки утверждённых Правил землепользования и застройки г.Сергач, в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области в форме электронного документа.

4. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте департамента градостроительного развития территории Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу с момента его издания.

Директор департамента



А.В.Бодриевский

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу департамента
градостроительного развития
территории Нижегородской области
от 24 октября 2016 года № 07-09/107

Изменения, которые вносятся в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 52:45:0100615:52, площадью 3280 кв.м. по адресу: Нижегородская область, г.Сергач, ул.Ульянова, д.1Б, с зоны Ж-4 «застройка малоэтажная секционная и индивидуальная» на зону О-2 «территория подцентра (зона деловой и коммерческой активности)»

