



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

12 октября 2020 г.

№ 07-02-03/111

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта межевания  
территории в границах переулка  
Спасский, улицы Добрая, переулка Уютный,  
улицы Боголюбова в поселке  
Новинки города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. №308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 7 мая 2020 г. №07-02-02/52 «О подготовке проекта межевания территории в границах переулка Спасский, улицы Добрая, переулка Уютный, улицы Боголюбова в поселке Новинки города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 17 августа 2020г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 17 августа 2020г.

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах переулка Спасский, улицы Добрая, переулка Уютный, улицы Боголюбова в поселке Новинки города Нижнего Новгорода.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения проект межевания территории в границах переулка Спасский, улицы Добрая, переулка Уютный, улицы Боголюбова в поселке Новинки города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота  
Правительства Нижегородской области

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 372BD23E470444B86CDC1F496FBV035880891288  
Кому выдан: Ракова Марина Владимировна  
Действителен: с 21.05.2020 до 21.08.2021

М.В.Ракова

УТВЕРЖДЕН  
приказом министерства градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 12 октября 2020 г. №07-02-03/111

**Проект межевания территории в границах переулка Спасский, улицы  
Добрая, переулка Уютный, улицы Боголюбова в поселке Новинки города  
Нижегородского**

Проект межевания территории в границах переулка Спасский, улицы Добрая, переулка Уютный, улицы Боголюбова в поселке Новинки города Нижегородского разработан в целях определения местоположения границ земельных участков на которых расположены многоквартирные дома по адресу: г. Нижний Новгород, п. Новинки, пер. Спасский, дома №№ 2,4,6,8, пер. Уютный, дома №№ 1,3,5,7.

**I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.**

Проектом межевания территории предусматривается образование следующих земельных участков:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	860,97	Образуются путем раздела земельного участка с кадастровым номером 52:24:0040001:1999
3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	890,20	
4	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	879,78	
5	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	948,80	
6	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	934,68	
7	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	841,80	
8	Малоэтажная	549,40	

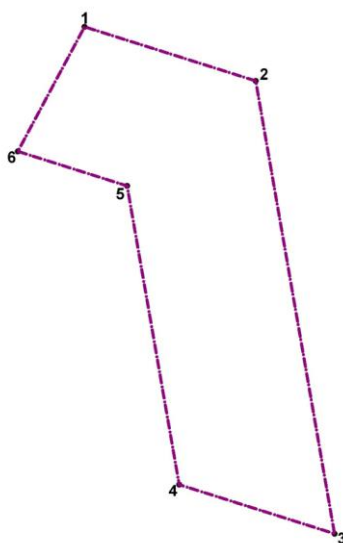
	многоквартирная жилая застройка		
9	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2211,60	

**II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**


Проектом межевания территории предусмотрено образование следующего земельного участка, который будет отнесен к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.


Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
1	Земельные участки (территории) общего пользования	2087,77	Образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 52:24:0040001:1999

**III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.**



**Условные обозначения:**

 Граница разработки проекта

 Характерная точка границ территории

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

№ точки	Координаты точки	
	X	Y
1	515830.56	2208134.85
2	515806.84	2208209.92
3	515608.36	2208244.47
4	515629.86	2208176.35
5	515760.81	2208153.53
6	515775.95	2208105.61

### IV. Чертеж межевания территории.

