



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

8 апреля 2020 г.

№ 07-02-03/36

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по внесению
изменений в проект
межевания территории в поселке Березовая
Пойма в Московском районе города
Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 17 апреля 2019 г. №07-02-02/45 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в поселке Березовая Пойма в Московском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола публичных слушаний от 3 февраля 2020 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 3 февраля 2020 г.

п р и к а з ы в а ю:

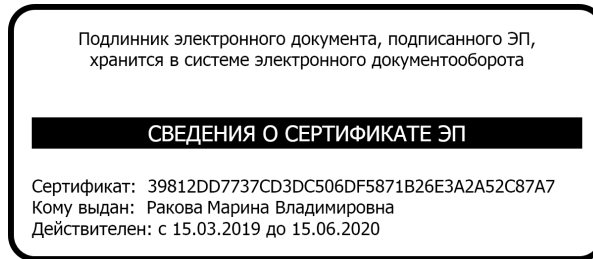
1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в поселке Березовая Пойма в Московском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением главы администрации города Нижнего Новгорода от 17 сентября 2010 г. № 5328.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения документацию по внесению изменений в проект межевания территории в поселке Березовая

Пойма в Московском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 8 апреля 2020 г. № 07-02-03/36

**Документация по внесению изменений в проект
межевания территории в поселке Березовая Пойма в Московском районе
города Нижнего Новгорода**

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в поселке Березовая Пойма в Московском районе города Нижнего Новгорода разработана для определения местоположения границ земельного участка, на котором расположен объект капитального строительства (здание (столовая)) по адресу: поселок Березовая Пойма, улица Лучистая, д. 13.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Документацией по внесению изменений в проект межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
1	Общественное питание	783	Образуеться из земель, государственная собственность на которые не разграничена

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Документацией по внесению изменений в проект межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



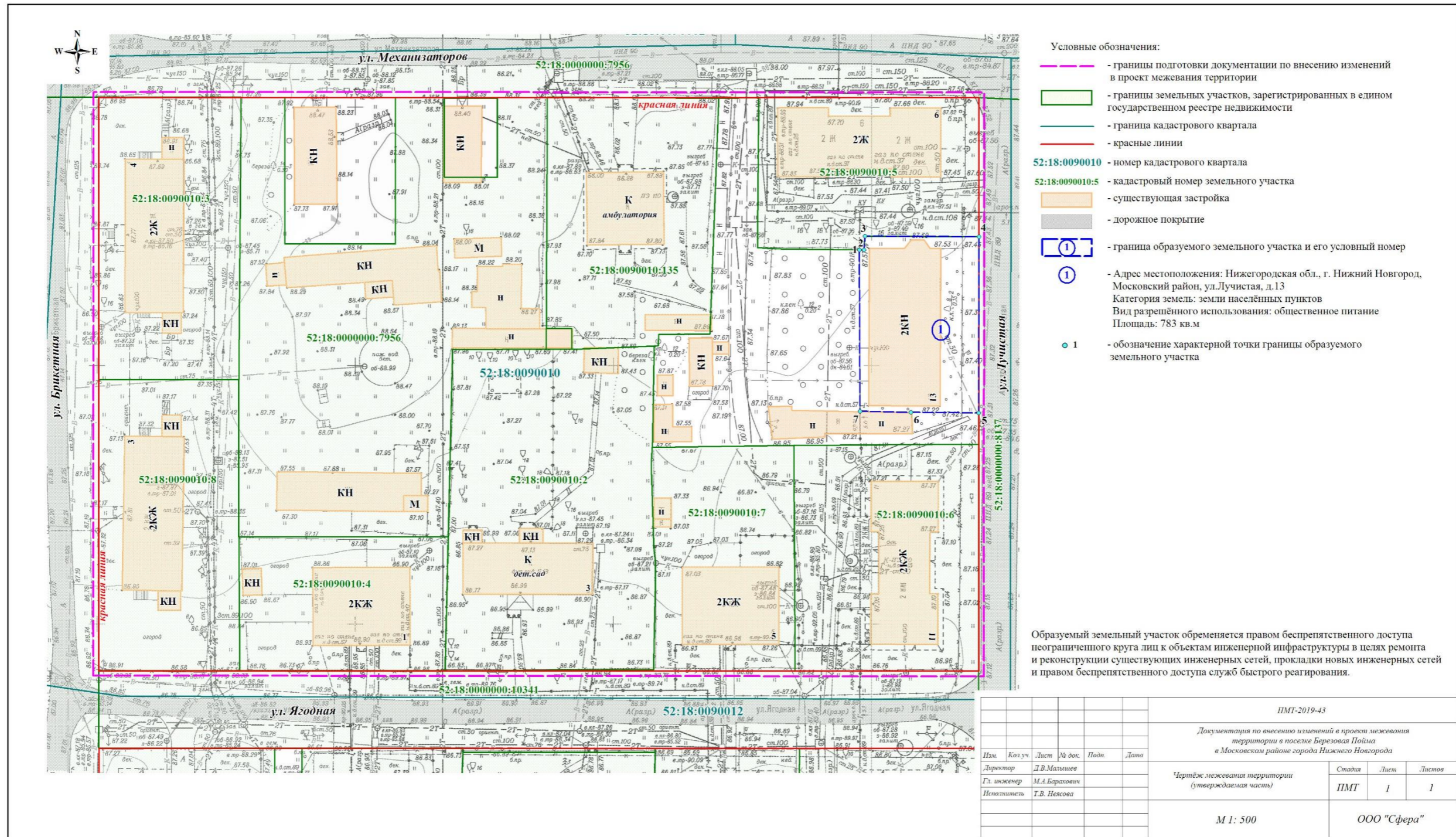
Условные обозначения

- — — — - граница разработки документации по внесению изменений в проект межевания территории
- 1 - обозначение характерных точек границ территории, в отношении которой утверждён проект межевания

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утверждён проект межевания (система координат – МСК-52):

№п/п	X	Y
1	531956.20	2192267.39
2	531954.66	2192439.90
3	531841.66	2192438.87
4	531843.20	2192266.36

IV. Чертеж межевания территории



- Условные обозначения:
- границы подготовки документации по внесению изменений в проект межевания территории
 - границы земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
 - граница кадастрового квартала
 - красные линии
 - 52:18:0090010** - номер кадастрового квартала
 - 52:18:0090010:5** - кадастровый номер земельного участка
 - существующая застройка
 - дорожное покрытие
 - 1 - граница образуемого земельного участка и его условный номер
 - 1 - Адрес местоположения: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Московский район, ул. Лучистая, д.13
Категория земель: земли населённых пунктов
Вид разрешённого использования: общественное питание
Площадь: 783 кв.м
 - 1 - обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка

Образуемый земельный участок обременяется правом беспрепятственного доступа неограниченного круга лиц к объектам инженерной инфраструктуры в целях ремонта и реконструкции существующих инженерных сетей, прокладки новых инженерных сетей и правом беспрепятственного доступа служб быстрого реагирования.

					ПМТ-2019-43			
					Документация по внесению изменений в проект межевания территории в поселке Березовая Пойма в Московском районе города Нижнего Новгорода			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
				Л.В.Мальнев				
Гл. инженер		М.А.Бархатович		Чертеж межевания территории (утверждаемая часть)			Страниц	
Исполнитель		Т.В.Несова					ПМТ	Лист
					М 1: 500		ООО "Сфера"	