



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

29 апреля 2020 г.

№ 07-02-03/42

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по внесению
изменений в проект межевания территории в
границах Почаинский овраг, улиц
Ильинская, Максима Горького, площади
Свободы, улицы Варварская, площади
Минина и Пожарского в Нижегородском
районе города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 25 июля 2018 г. № 07-02-02/67 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах Почаинский овраг, улиц Ильинская, Максима Горького, площади Свободы, улицы Варварская, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола публичных слушаний от 13 января 2020 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 13 января 2020 г.

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах Почаинский овраг, улиц Ильинская, Максима Горького, площади Свободы, улицы Варварская, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением главы администрации города Нижнего Новгорода от 26 мая 2009г. №2213.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах Почаинский овраг, улиц Ильинская, Максима Горького, площади Свободы, улицы Варварская, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 39812DD7737CD3DC506DF5871B26E3A2A52C87A7
Кому выдан: Ракова Марина Владимировна
Действителен: с 15.03.2019 до 15.06.2020

М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 29 апреля 2020 г. № 07-02-03/42

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах Почаинский овраг, улиц Ильинская, Максима Горького, площади Свободы, улицы Варварская, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах Почаинский овраг, улиц Ильинская, Максима Горького, площади Свободы, улицы Варварская, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода разработана в целях определения границ земельного участка, на котором расположен многоквартирный жилой дом 49А по улице Алексеевская.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Документацией по внесению изменений в проект межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

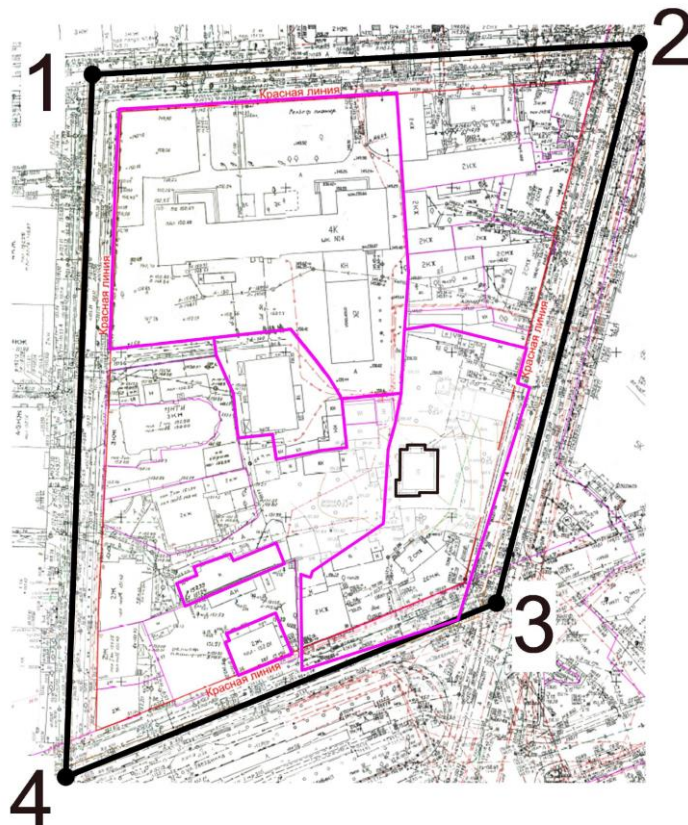
Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
52:18:0060058:18:3У1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	167,30	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060058:18 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

В результате перераспределения образуются земельный участок с условным номером 52:18:0060058:18:3У1 и земли, государственная собственность на которые не разграничена.

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Документацией по внесению изменений в проект межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

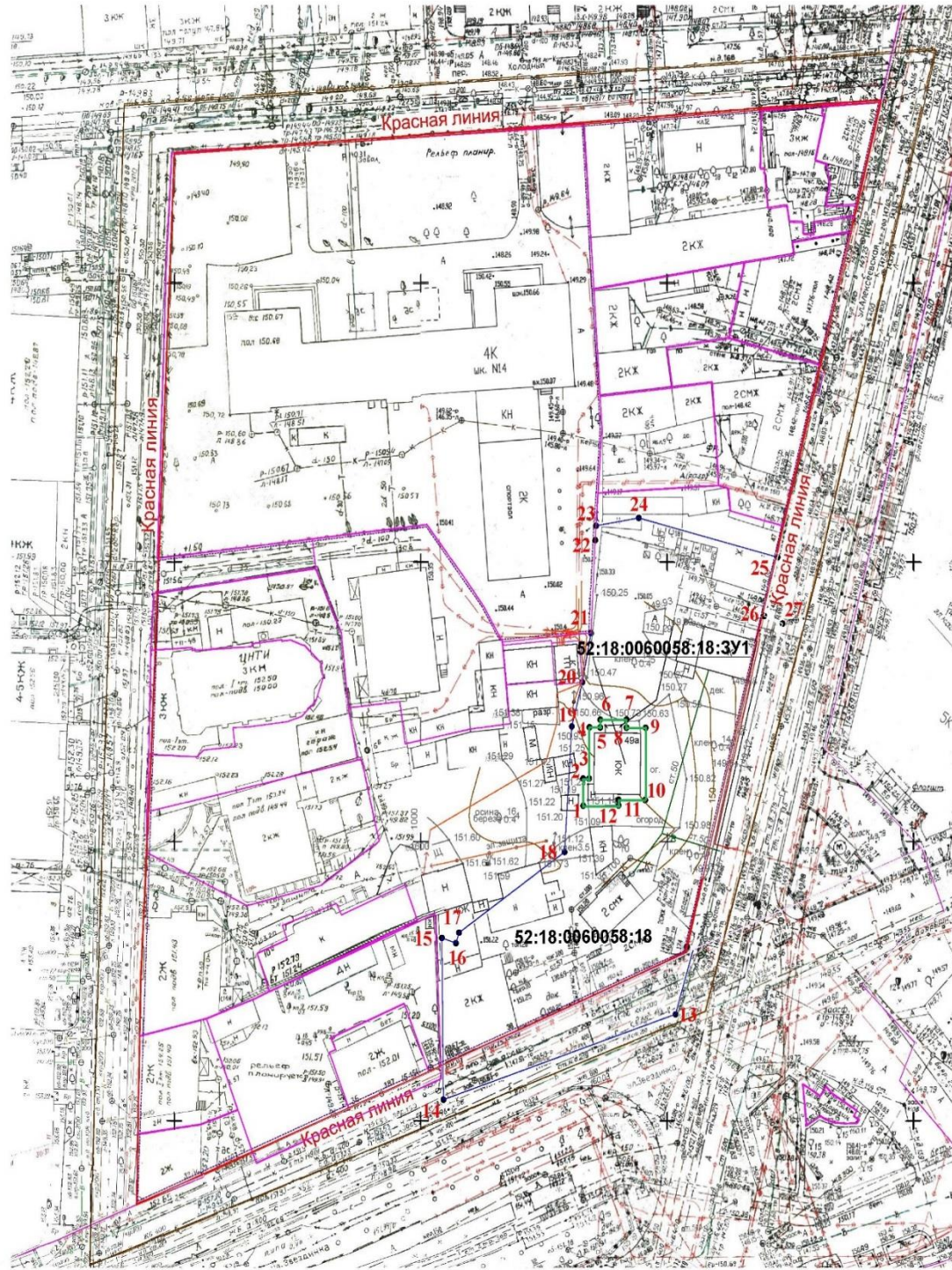
III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

№	X	Y
1	529585.63	2216090.5
2	529593.57	2216255.46
3	529424.88	2216211.09
4	529373.43	2216080.67

IV. Чертеж межевания территории



Образующие земельные участки

Наименование	Адрес	Площадь, м²	Вид разрешенного использования
52:18:0060058:18:3У1	по ул. Алексеевская, 49А	167,30	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Условные обозначения:

- красные линии
- границы подготовки документации по внесению изменений в проект межевания территории
- граница кадастрового квартала
- границы земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет, которые не подлежат изменению
- граница изменяемого земельного участка с к.н. 52:18:0060058:18
- номер поворотной точки участка
- граница образуемого земельного участка
- 52:18:0060058:18:3У1 номер образуемого земельного участка

Заказчик: Скрипачева Вера Геннадьевна						Этап		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Статус	Лист	Листов
Рисовод:						Проект межевания территории. Основная утверждаемая часть.	ПМТ	1 1
Инж. отд.								
Гл. спец.								
Инженер								
ГАП								
						Черт. и описание территории с указанием образуемых земельных участков. 3:1/500	ПРОЕКТНОЕ БЮРО ТРОФИМ	