



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

6 августа 2020 г.

№ 07-02-03/76

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта межевания  
территории в границах улиц Пискунова,  
Ошарская, переулок Чернопрудский в  
Нижегородском районе города Нижнего  
Новгорода**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 6 сентября 2019 г. № 07-02-02/124 «О подготовке проекта межевания территории в границах улиц Пискунова, Ошарская, переулок Чернопрудский в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода»

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах улиц Пискунова, Ошарская, переулок Чернопрудский в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения проект межевания территории в границах улиц Пискунова, Ошарская, переулок Чернопрудский в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 372BD23E4703BB6F491FDC6CB844045880891288  
Кому выдан: Ракова Марина Владимировна  
Действителен: с 21.05.2020 до 21.08.2021

М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕН  
приказом министерства градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 6 августа 2020 г. № 07-02-03/76

**Проект межевания территории в границах улиц Пискунова, Ошарская,  
переулок Чернопрудский в Нижегородском районе города Нижнего  
Новгорода**

Проект межевания территории в границах улиц Пискунова, Ошарская, переулок Чернопрудский в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода разработан в целях определения местоположения границ земельного участка, занимаемого объектом недвижимого имущества (фонтан), расположенным по адресу: г. Нижний Новгород, сквер Черный пруд.

**I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.**

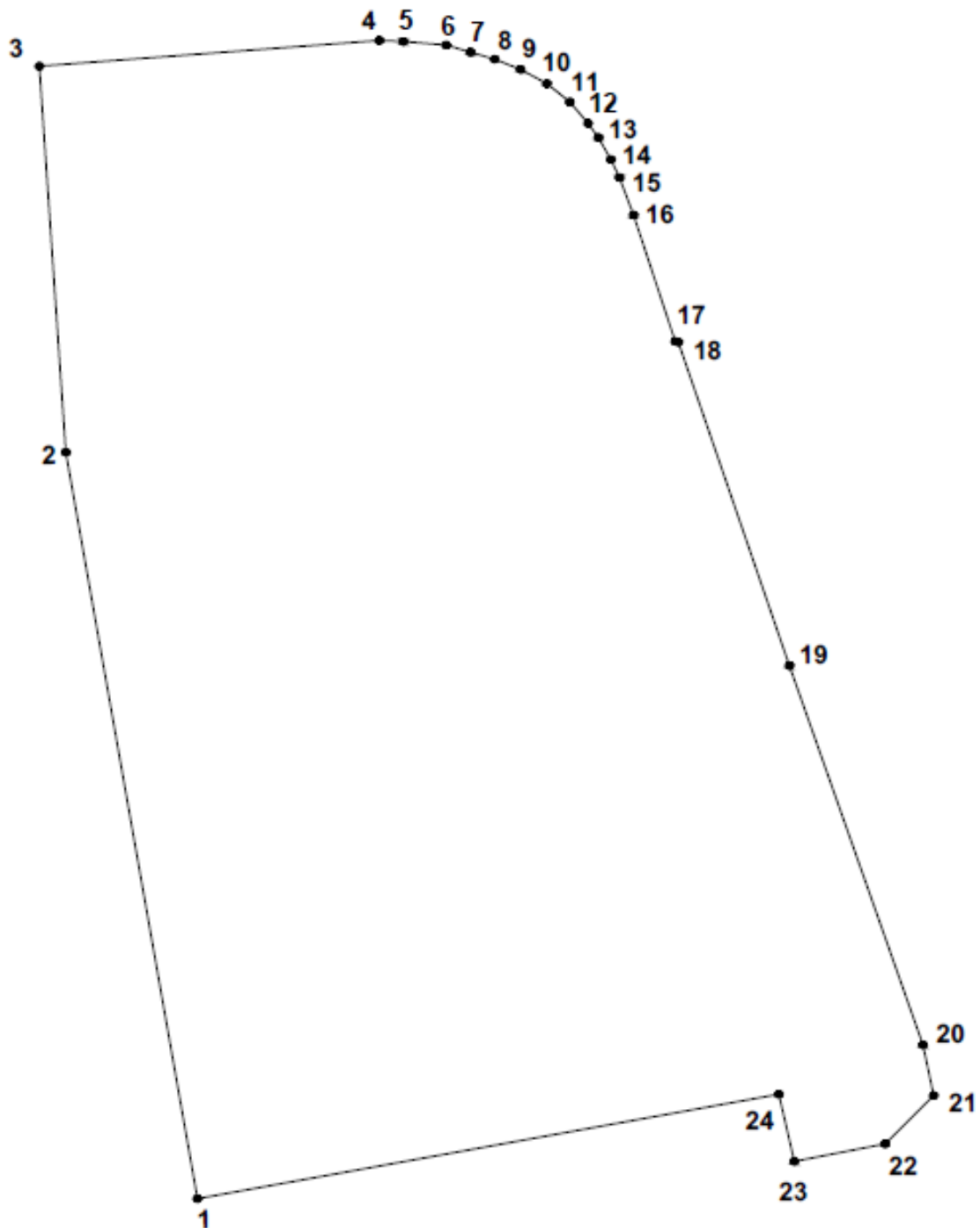
Проектом межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
52:18:0060064:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования	225,59	Образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060064:10 с сохранением его в измененных границах

**II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Образуемый земельный участок с условным номером 52:18:0060064:3У1 будет отнесен к территориям общего пользования.

**III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.**

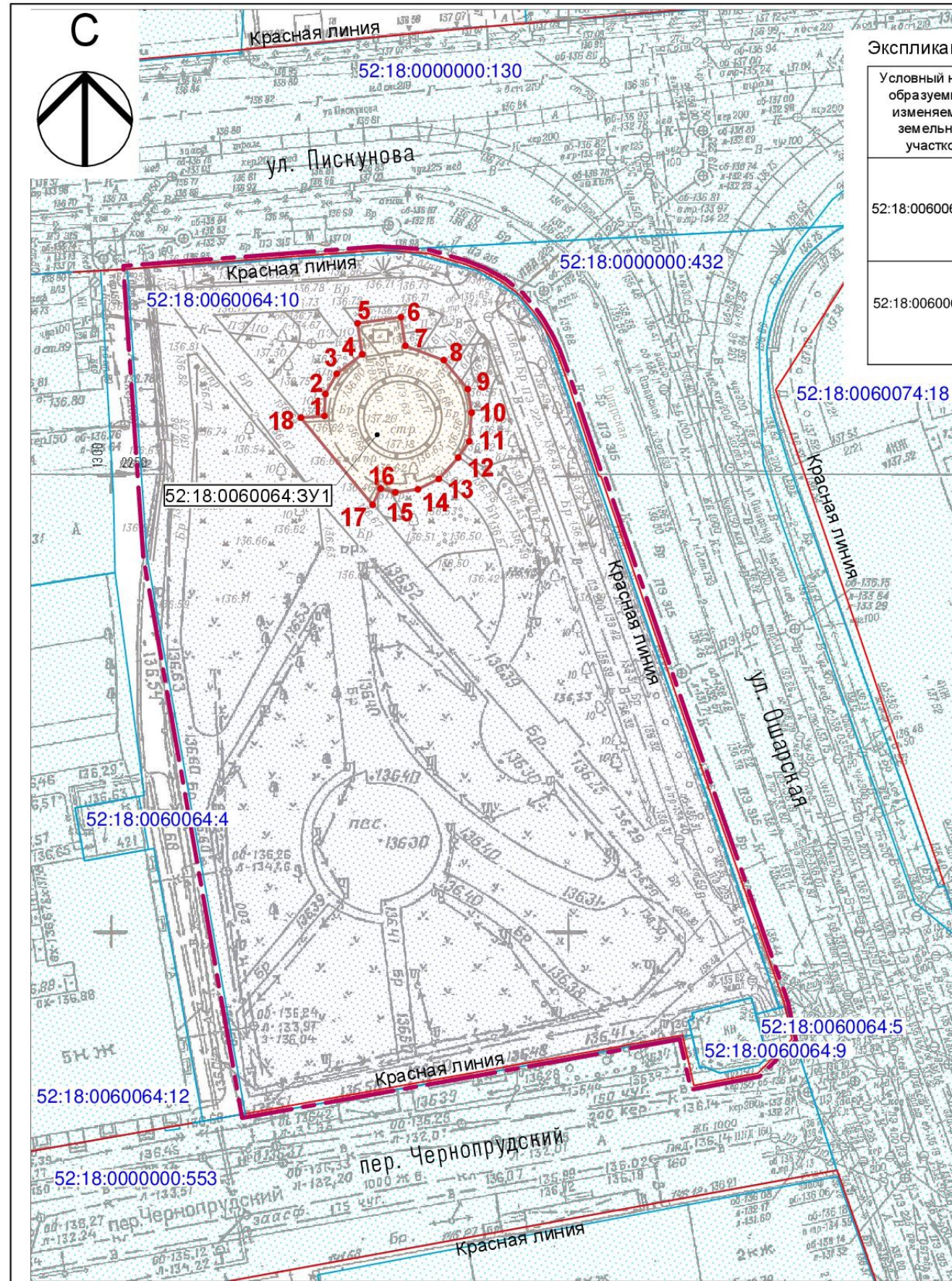


Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

№	X	Y
1	530028,56	2216467,19
2	530090,09	2216456,91
3	530121,84	2216454,97
4	530123,72	2216483,00
5	530123,60	2216484,97

6	530123,31	2216488,50
7	530122,72	2216490,51
8	530122,14	2216492,49
9	530121,28	2216494,63
10	530120,06	2216496,76
11	530118,51	2216498,64
12	530116,75	2216500,10
13	530115,58	2216500,92
14	530113,78	2216501,93
15	530112,28	2216502,63
16	530109,20	2216503,76
17	530098,77	2216507,10
18	530098,70	2216507,35
19	530072,00	2216516,30
20	530040,70	2216527,06
21	530036,52	2216527,89
22	530032,58	2216523,85
23	530031,22	2216516,34
24	530036,73	2216515,16

### IV. Чертеж межевания территории



Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Условный номер образуемых и изменяемых земельных участков	Площадь земельного участка, м2	Кадастровый квартал	Вид разрешенного использования земельного участка	Состав	Местоположение земельного участка	Категория земель	Примечания
52:18:0060064:3У1	225,59	52:18:0060064	Земельные участки (территории) общего пользования	Часть земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060064:10, площадью 225,59 м2	г.Нижний Новгород, Нижегородский р-н, восточнее дома №15 по ул. Пискунова	Земли населенных пунктов	---
52:18:0060064:10	4456,42		Сквер	Земельный участок с кадастровым номером 52:18:0060064:10, площадью 4456,42 м2	г.Нижний Новгород, Нижегородский р-н, пер.Чернопрудский		Земельный участок сохраняется в измененных границах

Условные обозначения:

- Красная линия
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
- Границы существующих земельных участков
- Земельные участки сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости и их кадастровые номера
- Земельный участок в измененных границах
- Границы образуемого земельного участка
- образуемый земельный участок
- 1. Характерные точки границ образуемого земельного участка
- Условный номер образуемого земельного участка

Примечания:

1. Чертеж разработан на основе инженерно - геодезических изысканий МП "ЦентроградНН, выполненных в 2019г.
2. Система координат: ГСК 52.

						165/19-ПМ				
						Проект межевания территории в границах улиц Пискунова, Ошарская, переулок Чернопрудский в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист	Листов	
							ПМ	11		
						Чертеж межевания территории М 1:500		МБУ "Нижегородгражданпроект"		
Н.контроль	Байжанов				06.20					