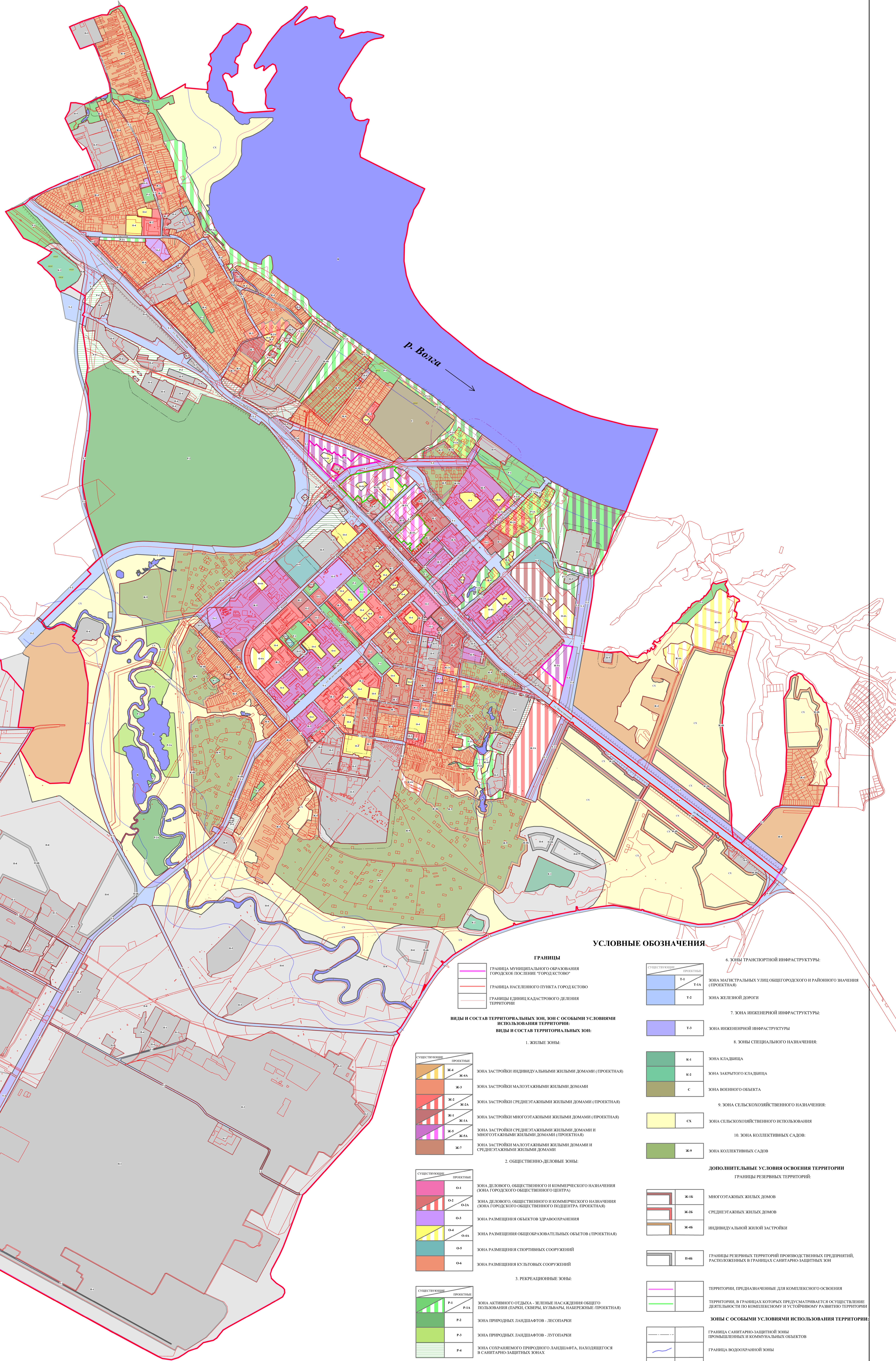


КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ГОРОД КСТОВО"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- ГРАНИЦА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ГОРОД КСТОВО"
- ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ГОРОД КСТОВО"
- ГРАНИЦА ЕДИНИЦ КАДАСТРОВОГО ДЕЛЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ВИДЫ И СОСТАВ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

ВИДЫ И СОСТАВ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН:

1. ЖИЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Существующая	Проектная	Обозначение	Назначение	
[Pattern]	[Pattern]	Ж-4	ЖИ-4	ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ (ПРОЕКТНАЯ)
[Pattern]	[Pattern]	Ж-3	ЖИ-3	ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ
[Pattern]	[Pattern]	Ж-2	ЖИ-2	ЗОНА ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ (ПРОЕКТНАЯ)
[Pattern]	[Pattern]	Ж-1	ЖИ-1	ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ (ПРОЕКТНАЯ)
[Pattern]	[Pattern]	Ж-0	ЖИ-0	ЗОНА ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ И МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ (ПРОЕКТНАЯ)
[Pattern]	[Pattern]	Ж-7	ЖИ-7	ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ И СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ

2. ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

Существующая	Проектная	Обозначение	Назначение	
[Pattern]	[Pattern]	О-1	ОИ-1	ЗОНА ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ОБЩАЯ ГОРОДСКОГО ОБЩЕСТВЕННОГО ЦЕНТРА)
[Pattern]	[Pattern]	О-2	ОИ-2	ЗОНА ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ОБЩАЯ ГОРОДСКОГО ОБЩЕСТВЕННОГО ЦЕНТРА) (ПРОЕКТНАЯ)
[Pattern]	[Pattern]	О-3	ОИ-3	ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
[Pattern]	[Pattern]	О-4	ОИ-4	ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ (ПРОЕКТНАЯ)
[Pattern]	[Pattern]	О-5	ОИ-5	ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ СПОРТИВНЫХ СООРУЖЕНИЙ
[Pattern]	[Pattern]	О-6	ОИ-6	ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ КУЛЬТОВЫХ СООРУЖЕНИЙ

3. РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ

Существующая	Проектная	Обозначение	Назначение	
[Pattern]	[Pattern]	Р-1	РИ-1	ЗОНА АКТИВНОГО ОТДЫХА - ВЕЛЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРК, СВАЛКА, КУЛЬТУРА, КАБРЕЛЬЕ) (ПРОЕКТНАЯ)
[Pattern]	[Pattern]	Р-2	РИ-2	ЗОНА ПРИРОДНЫХ ЛАНДШАФТОВ - ЛЕСОПАРК
[Pattern]	[Pattern]	Р-3	РИ-3	ЗОНА ПРИРОДНЫХ ЛАНДШАФТОВ - ЛУГОПАРК
[Pattern]	[Pattern]	Р-4	РИ-4	ЗОНА СОХРАНЯЕМОГО ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В САНИТАРНО-ЗАЩИТНОЙ ЗОНЕ

4. ЗОНА ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ:

Существующая	Проектная	Обозначение	Назначение	
[Pattern]	[Pattern]	В	В	ЗОНА ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ

5. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ:

Существующая	Проектная	Обозначение	Назначение	
[Pattern]	[Pattern]	П-1	ПИ-1	ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА ПРЕДПРИЯТИЙ I КЛАССА ОПАСНОСТИ
[Pattern]	[Pattern]	П-2	ПИ-2	ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА ПРЕДПРИЯТИЙ II КЛАССА ОПАСНОСТИ
[Pattern]	[Pattern]	П-3	ПИ-3	ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА ПРЕДПРИЯТИЙ III КЛАССА ОПАСНОСТИ
[Pattern]	[Pattern]	П-4	ПИ-4	ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА ПРЕДПРИЯТИЙ IV КЛАССА ОПАСНОСТИ
[Pattern]	[Pattern]	П-5	ПИ-5	КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ ЗОНА, ЗОНА ПРЕДПРИЯТИЙ V КЛАССА ОПАСНОСТИ
[Pattern]	[Pattern]	П-6	ПИ-6	САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ

6. ЗОНЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

Существующая	Проектная	Обозначение	Назначение	
[Pattern]	[Pattern]	Т-1	ТИ-1	ЗОНА МАГИСТРАЛЬНЫХ УЛИЦ ОБЩЕГОДСКОГО И РАБОЧЕГО НАЗНАЧЕНИЯ (ПРОЕКТНАЯ)
[Pattern]	[Pattern]	Т-2	ТИ-2	ЗОНА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ
[Pattern]	[Pattern]	Т-3	ТИ-3	ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
[Pattern]	[Pattern]	Т-4	ТИ-4	ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

7. ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

8. ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

Существующая	Проектная	Обозначение	Назначение	
[Pattern]	[Pattern]	К-0	КИ-0	ЗОНА КЛАДБИЩА
[Pattern]	[Pattern]	К-1	КИ-1	ЗОНА ЗАКРЫТОГО КЛАДБИЩА
[Pattern]	[Pattern]	К-2	КИ-2	ЗОНА ВОЕННОГО ОБЪЕКТА

9. ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

Существующая	Проектная	Обозначение	Назначение	
[Pattern]	[Pattern]	СХ	СХИ	ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

10. ЗОНА КОЛЛЕКТИВНЫХ САДОВ:

Существующая	Проектная	Обозначение	Назначение	
[Pattern]	[Pattern]	Ж-9	ЖИ-9	ЗОНА КОЛЛЕКТИВНЫХ САДОВ

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ОСВОЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ГРАНИЦЫ РЕЗЕРВНЫХ ТЕРРИТОРИЙ:

Существующая	Проектная	Обозначение	Назначение	
[Pattern]	[Pattern]	Ж-6	ЖИ-6	МНОГОЭТАЖНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ
[Pattern]	[Pattern]	Ж-2Б	ЖИ-2Б	СРЕДНЕЭТАЖНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ
[Pattern]	[Pattern]	Ж-6Б	ЖИ-6Б	ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
[Pattern]	[Pattern]	П-6Б	ПИ-6Б	ГРАНИЦЫ РЕЗЕРВНЫХ ТЕРРИТОРИЙ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН

ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ КОМПЛЕКСНОГО ОСВОЕНИЯ

ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ КОТОРЫХ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ДЕТЕЙСКИХ ИЛИ КОМПЛЕКСНОГО И УСТОЙЧИВОМУ РАВИНИЮ ТЕРРИТОРИИ

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

Существующая	Проектная	Обозначение	Назначение	
[Pattern]	[Pattern]	Г-1	ГИ-1	ГРАНИЦА САНИТАРНО-ЗАЩИТНОЙ ЗОНЫ ПРОМЫШЛЕННЫХ И КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ
[Pattern]	[Pattern]	Г-2	ГИ-2	ГРАНИЦА ВОДООХРАНОЙНОЙ ЗОНЫ
[Pattern]	[Pattern]	Г-3	ГИ-3	БЕРЕГОВАЯ ПОЛОСА ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ
[Pattern]	[Pattern]	Г-4	ГИ-4	ГРАНИЦА ПЕРВОГО ПОЯСА ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ВОДОПРОВОДА С ПОВЕРХНОСТНЫМИ ИСТОЧНИКАМИ
[Pattern]	[Pattern]	Г-5	ГИ-5	ГРАНИЦА ВТОРОГО ПОЯСА ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ВОДОПРОВОДА С ПОДЗЕМНЫМИ ИСТОЧНИКАМИ
[Pattern]	[Pattern]	Г-6	ГИ-6	РАССТОЯНИЕ ОТ КРАЯ ОСНОВНОЙ ПРОЕКЦИИ ЧАСТИ МАГИСТРАЛЬНОЙ ДОРОГИ ДО ЛИНИИ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЖЕЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ)

ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ОЗН