



**Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

9 октября 2019 г.

№ 07-02-03/96

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по внесению
изменений в проект планировки и межевания
территории на участке от деревни Бешенцево
до деревни Мордвинцево в Приокском
районе города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6² Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 28 ноября 2018 г. № 07-02-02/135 «О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории на участке от деревни Бешенцево до деревни Мордвинцево в Приокском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола публичных слушаний от 1 июля 2019 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 1 июля 2019 г.

п р и к а з ы в а ю:

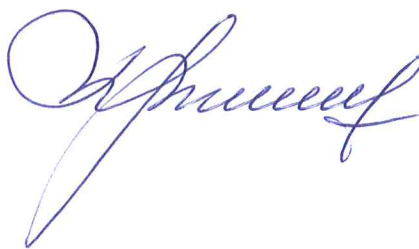
1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории на участке от деревни Бешенцево до

деревни Мордвинцево в Приокском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 3 февраля 2014г. №245.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории на участке от деревни Бешенцево до деревни Мордвинцево в Приокском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента



М.В.Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 9 октября 2019 г. № 07-02-03/96

Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории на участке от деревни Бешенцево до деревни Мордвинцево в Приокском районе города Нижнего Новгорода

Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории на участке от деревни Бешенцево до деревни Мордвинцево в Приокском районе города Нижнего Новгорода (далее - документация по планировке территории) разработана в целях определения местоположения границ земельного участка, на котором расположен объект недвижимости нежилое здание по ул. Ларина, 15А.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

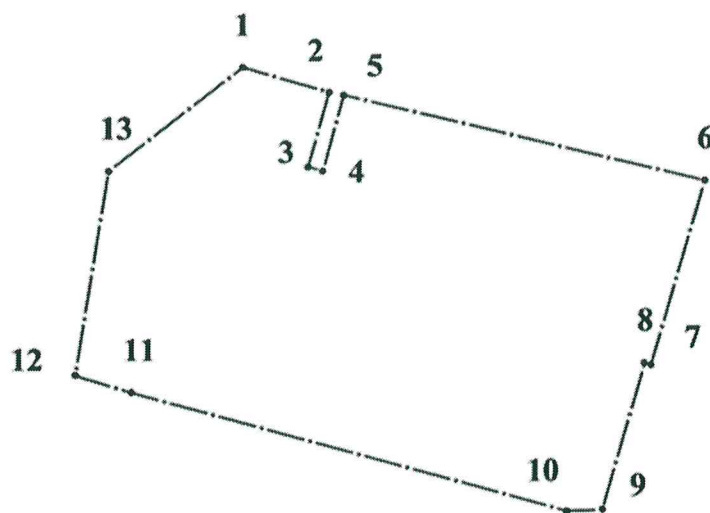
Документацией по планировке территории предусматривается образование следующего земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
52:18:0080230:3У	Предпринимательство	4000	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Документацией по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Ш. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Условные обозначения:

— границы разработки документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории на участке от деревни Бешенцево до деревни Мордвицево в Приокском районе города Нижнего Новгорода

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	520328,28	2216163,73
2	520323,09	2216162,35
3	520322,27	2216162,14
4	520324,65	2216152,52
5	520359,32	2216033,42
6	520388,13	2216041,19
7	520403,63	2215989,79
8	520443,21	2216000,57
9	520439,44	2216014,50
10	520436,88	2216017,13
11	520434,27	2216025,74
12	520419,68	2216073,92
13	520359,92	2216056,63
1	520328,28	2216163,73

IV. Чертеж межевания территории

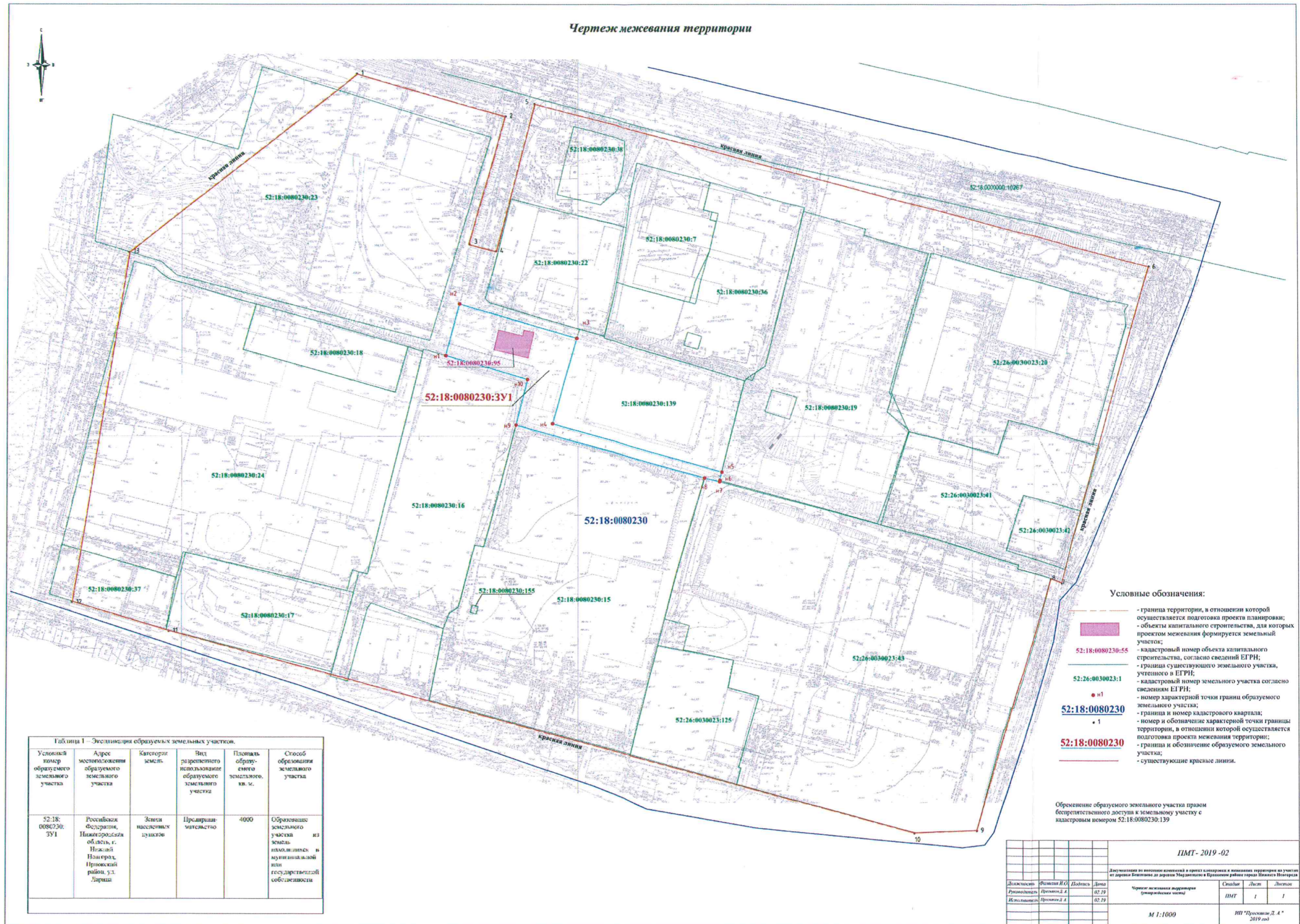


Таблица 1 — Экспликация образуемых земельных участков.

Условный номер образуемого земельного участка	Адрес местоположения образуемого земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
52:18:0080230:3У1	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Прямковский район, ул. Дарина	Земли населенных пунктов	Прямое назначение	4000	Образование земельного участка из земель государственных или муниципальных в муниципальной или государственной собственности