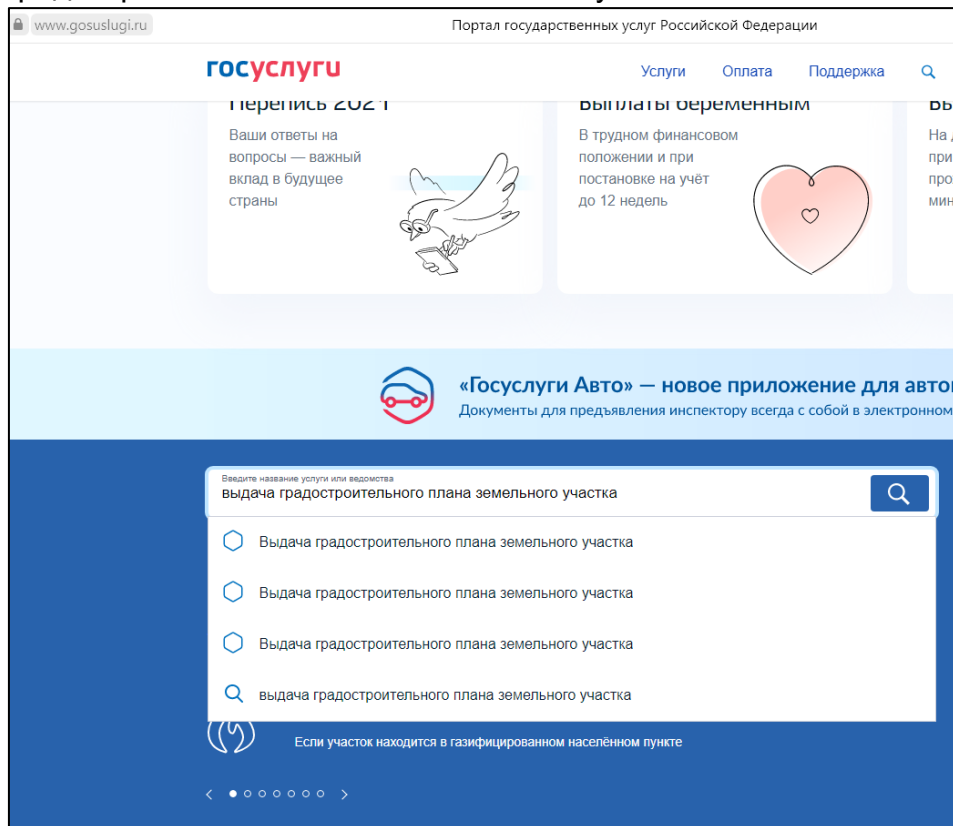
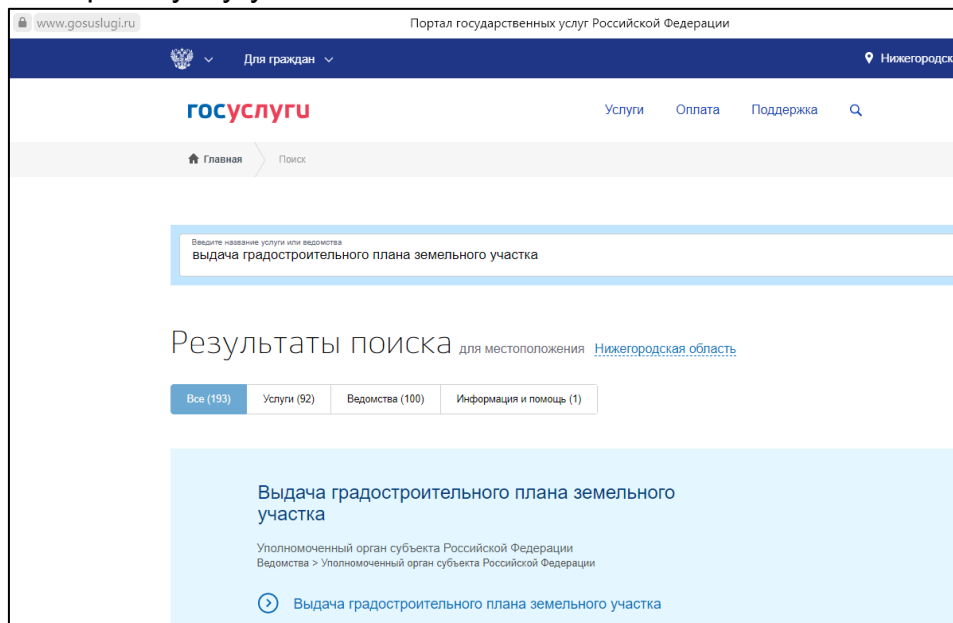


## Заполнение заявления на выдачу ГПЗУ при подаче через ФПГУ

1. Заходим на сайт <https://www.gosuslugi.ru/>
2. В поиске вводим название государственной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка»



3. Выбираем услугу



#### 4. Нажимаем кнопку «получить услугу»

The screenshot shows the service page for 'Выдача градостроительного плана земельного участка' (Issuance of a cadastral plan of a land plot). The page includes the 'gosuslugi' logo, navigation links for 'Услуги', 'Оплата', and 'Поддержка', and a search icon. The main heading is 'Выдача градостроительного плана земельного участка'. Below the heading, there is a 'Вернуться' button and the text 'Выдача градостроительного плана земельного участка'. To the right, it states 'Услугу предоставляет Уполномоченный орган субъекта Российской Федерации'. A prominent blue button labeled 'Получить услугу >' is visible. The main text explains that the cadastral plan (ГПЗУ) is issued for the preparation of project documentation for the construction of objects of capital construction and for obtaining a construction permit. It notes that for the construction of individual residential or garden houses, a cadastral plan is not required. The text also defines ГПЗУ as an extract from the rules of land use and construction, containing information about the boundaries, permitted use, and parameters of the land plot. It mentions that the plan is issued on a land plot registered in the cadastral account and is provided by the authorized body at the location of the land plot. A note at the bottom indicates that the object to be built must be specified in the application.

#### 5. Выбираем «цель обращения»

The screenshot shows the 'Выдача градостроительного плана земельного участка' service page, specifically the step for selecting the purpose of the application. The page features the 'gosuslugi' logo and the service title. A status message at the top indicates 'Черновик заявления сохранен 21.10.2021 12:19'. The main heading is 'Выдача градостроительного плана земельного участка'. Below the heading, the step number '1' is followed by the text 'Цель обращения'. There are three radio button options: 'Выдача градостроительного плана земельного участка' (selected), 'Исправление технической ошибки в градостроительном плане земельного участка', and 'Получение дубликата градостроительного плана земельного участка'.

#### 6. Определение варианта предоставления услуги

*Выбираем вариант, относящийся к вашему земельному участку (обратиться за выдачей градостроительного плана земельного участка может правообладатель земельного участка, либо доверенное лицо)*

госуслуги Услуги Оплата Поддержка

## 2 Определение варианта предоставления услуги

**Земельный участок предназначен для размещения объектов федерального, регионального, местного значения?**

*К объектам федерального, регионального, местного значения относятся объекты капитального строительства, предназначенные для осуществления государством своих полномочий. Например: Государственная клиническая больница, Муниципальное дошкольное общеобразовательное учреждение.*

Не предназначен

Предназначен

**Право заявителя на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?**

Право зарегистрировано в ЕГРН

Право не зарегистрировано в ЕГРН

## 7. Сведения о заявителе

### 3 Сведения о заявителе (представителе) [Изменить данные профиля ?](#)

Заявитель  Представитель

**Сведения о заявителе**

Фамилия  Имя  Отчество  необязательно

**Документ, удостоверяющий личность**

Вид документа  
Паспорт гражданина Российской Федерации

Серия  Номер  Дата выдачи

**Контакты**

Телефон  Электронная почта

*В случае, если правообладателем земельного участка является, то лицо, с чьей страницы осуществляется подача заявления, поля будут заполнены автоматически. Если заявление заполняется от лица представителя заявителя, необходимо выбрать кнопку «представитель».*

В таком случае появится дополнительное окно, позволяющее заполнить информацию о правообладателе земельного участка.

**Сведения о заявителе**

Физическое лицо     Индивидуальный предприниматель     Юридическое лицо

#### 8. Выбор уполномоченного органа, предоставляющего услугу

*Министерство градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области осуществляет выдачу градостроительных планов земельных участков (за исключением земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, ведения садоводства) на территории Нижегородской агломерации, включающей территории городского округа город Нижний Новгород, городского округа город Дзержинск, Богородского и Кстовского муниципальных районов Нижегородской области.*

**госуслуги**    Услуги    Оплата    Поддержка    🔍

4 Выбор уполномоченного органа, предоставляющего услугу

Уполномоченный орган, предоставляющий услугу

министер 🔍

✓ [Не выбрано]

✓ Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области

#### 9. Сведения для оказания услуги

*Идентификация земельного участка осуществляется по кадастровому номеру. В случае, если кадастровый номер будет указан некорректно Вам будет отказано в регистрации заявления.*

5 Сведения для оказания услуги

**Сведения о земельном участке**

Цель использования

Укажите, что вы планируете строить. Например, Торговый центр. Данная информация будет использована для определения нарузки возможных точек подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Кадастровый номер земельного участка

## 10. Способ получения результата

6 Способ получения результата

Электронный результат предоставления услуги будет предоставлен в Ваш личный кабинет на ЕПГУ

Получить дополнительно результат на бумажном носителе

Подать заявление

*Градостроительные планы земельных участков подготавливаются в виде электронного документа, заверенного усиленной квалифицированной подписью. В случае необходимости дополнительного получения документов на бумажном носителе необходимо поставить галочку. Бумажный экземпляр Вы можете получить в уполномоченном органе, осуществляющим государственную услугу.*

*Нажимаем на кнопку «подать заявление».*

*Информация о ходе предоставления услуги и ее результате доступна во вкладке «Мои заявления».*

*Дополнительную информацию вы можете получить по телефону 8(831)437-84-04, ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области».*