



# Правительство Нижегородской области

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

3 ноября 2016 года

№ 1771-р

Об утверждении документации по внесению изменений в проект межевания территории по Казанскому шоссе (в районе политехнического университета) в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8.2, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 4 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года №197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», на основании приказа департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 11 декабря 2015 года № 07-08/112 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории по Казанскому шоссе (в районе политехнического университета) в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода»:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории по Казанскому шоссе (в районе политехнического университета) в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 13 августа 2010 года № 4568.

2. Департаменту градостроительного развития территории Нижегородской области:

2.1. В течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в проект межевания территории по Казанскому шоссе (в районе политехнического университета) в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе администрации города Нижнего Новгорода.

2.2. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить опубликование документации по внесению изменений в проект межевания территории по Казанскому шоссе (в районе политехнического университета) в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня ее утверждения.

3.2. Обеспечить размещение документации по внесению изменений в проект межевания территории по Казанскому шоссе (в районе политехнического университета) в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

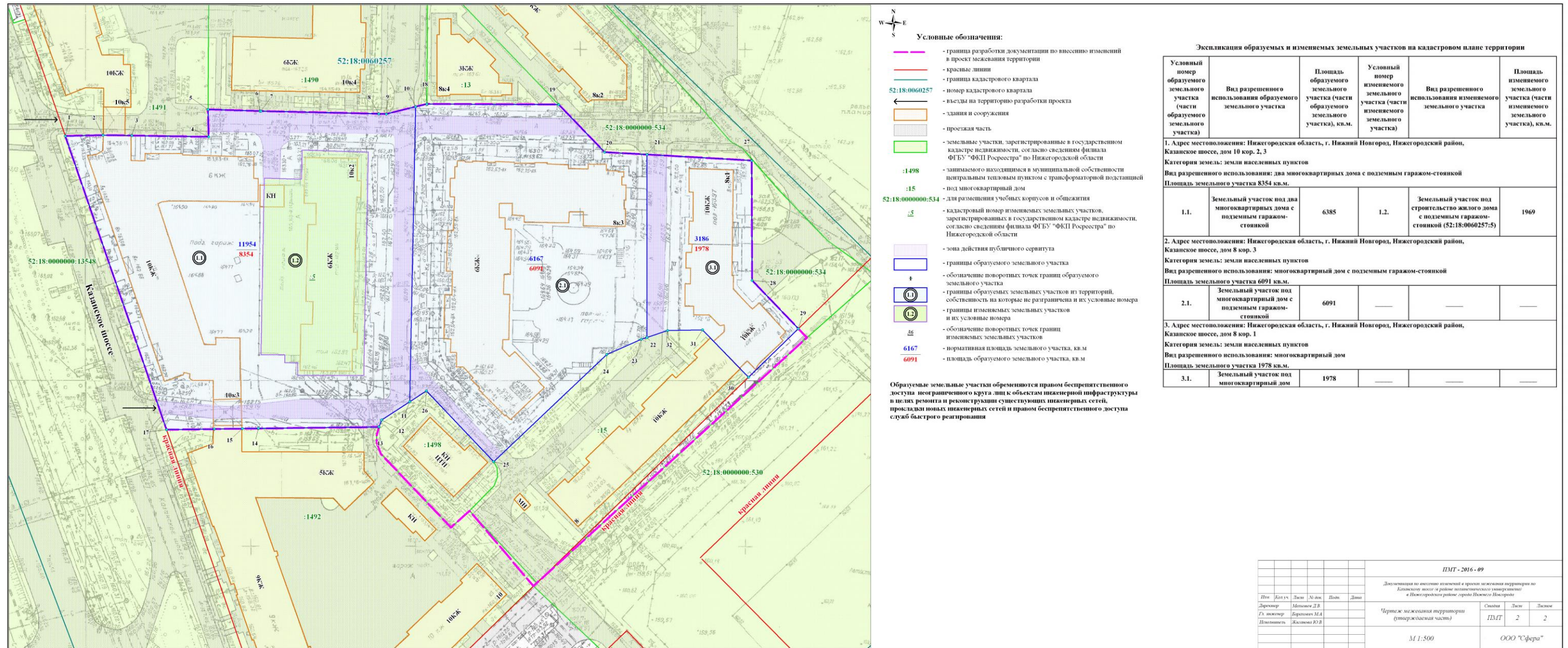
И.о.Губернатора

А.В.Аверин



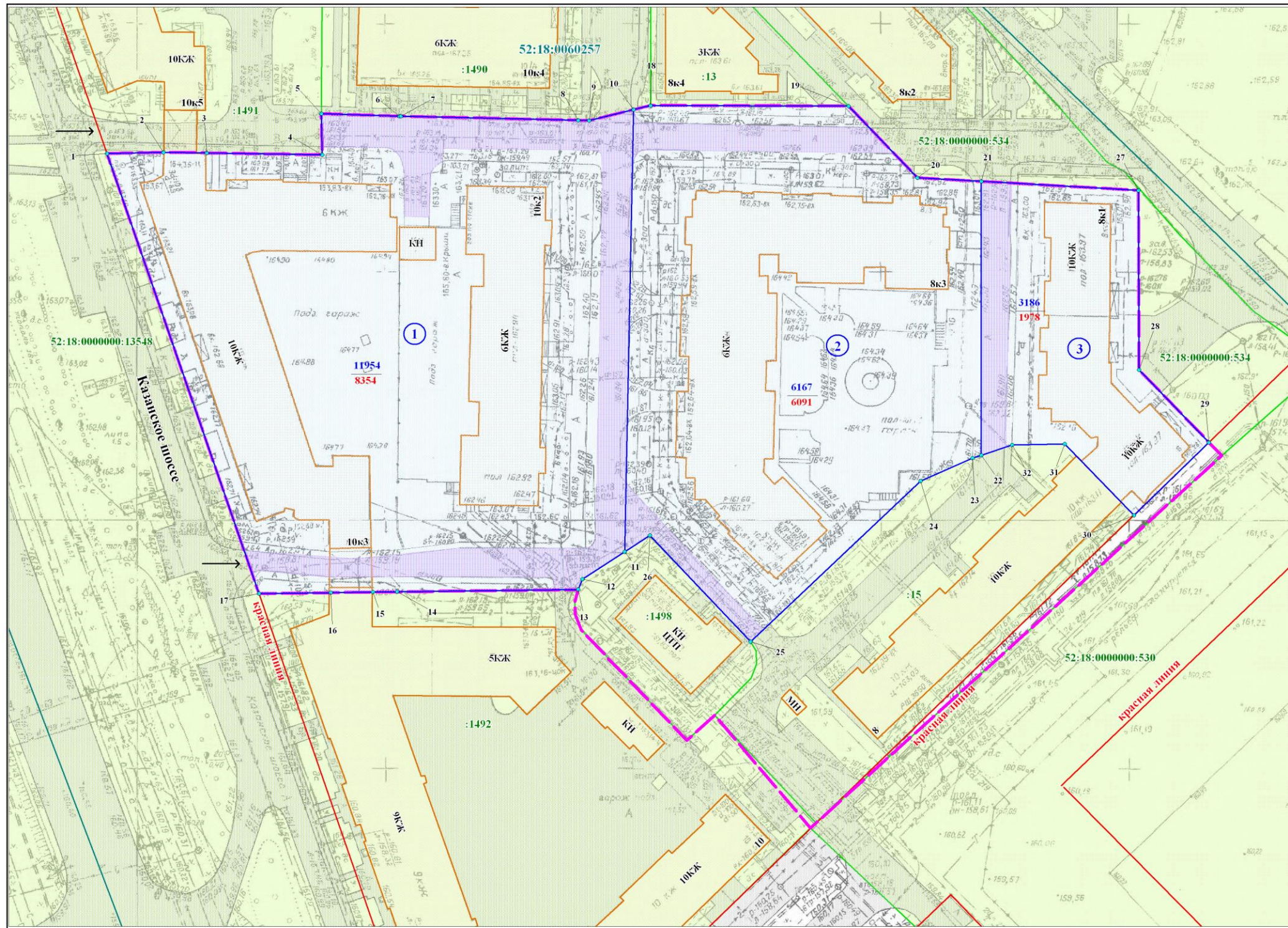
## Документация по внесению изменений в проект межевания территории по Казанскому шоссе (в районе политехнического университета) в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

### I. Чертеж межевания территории





## II. Чертеж межевания территории



**Условные обозначения:**

- - граница разработки документации по внесению изменений в проект межевания территории
- - красные линии
- - граница кадастрового квартала
- 52:18:0060257** - номер кадастрового квартала
- ← - вьезды на территорию разработки проекта
- здания и сооружения
- проезжая часть
- земельные участки, зарегистрированные в государственном кадастре недвижимости, согласно сведениям филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Нижегородской области
- :1498** - занимаемого находящимся в муниципальной собственности центральным тепловым пунктом с трансформаторной подстанцией
- :15** - под многоквартирный дом
- 52:18:0000000:534** - для размещения учебных корпусов и общежития
- 1 - границы образуемых земельных участков, и их условные номера
- 6167** - нормативная площадь земельного участка, кв.м
- 6091** - площадь образуемого земельного участка, кв.м

**Образуемые земельные участки:**

- Участок 1**  
 Адрес местоположения: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, Казанское шоссе, дом 10 кор.2,3  
 Категория земель: земли населенных пунктов  
 Вид разрешенного использования: два многоквартирных дома с подземным гаражом-стоянкой  
 Площадь: 8354 кв.м.
- Участок 2**  
 Адрес местоположения: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, Казанское шоссе, дом 8 кор. 3  
 Категория земель: земли населенных пунктов  
 Вид разрешенного использования: многоквартирный дом с подземным гаражом-стоянкой  
 Площадь: 6091 кв.м.
- Участок 3**  
 Адрес местоположения: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, Казанское шоссе, дом 8 кор. 1  
 Категория земель: земли населенных пунктов  
 Вид разрешенного использования: многоквартирный дом  
 Площадь: 1978 кв.м.

**Образуемые земельные участки обременяются правом беспрепятственного доступа неограниченного круга лиц к объектам инженерной инфраструктуры в целях ремонта и реконструкции существующих инженерных сетей, прокладки новых инженерных сетей и правом беспрепятственного доступа служб быстрого реагирования**

						<b>ПМТ - 2016 - 09</b>			
						<i>Документация по внесению изменений в проект межевания территории по Казанскому шоссе (в районе политехнического университета) в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода</i>			
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>	<i>Чертеж межевания территории (утверждаемая часть)</i>	<i>Страница</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
Гл. инженер		Барышова М.А.					ПМТ	1	2
Исполнитель		Жалнина Ю.В.							
						<i>M 1:500</i>	<i>ООО "Сфера"</i>		



