



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

10 августа 2021

№ 05-02-03-1/21

г. Нижний Новгород

**Об установлении соответствия вида
разрешенного использования земельного
участка, расположенного по адресу:
Нижегородская область, г. Нижний
Новгород, Нижегородский район,
ул. Родионова, 200 (литера А)**

В соответствии с частью 13 статьи 34 Федерального закона от 23 июня 2014 г. №171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», классификатором видов разрешенного использования, утвержденным приказом Росреестра от 10 ноября 2020г. №П/0412 (с изменениями), в связи с обращениями общества с ограниченной ответственностью «Лента» от 22 июля 2021г. №вх-07-06-276457/21 и департамента градостроительного развития и архитектуры администрации г.Нижнего Новгорода от 26 июля 2021г. №Сл-07-06-429107/21, приказываю:

1. Установить соответствие вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060233:18 «под торговый центр с прилегающей территорией» виду разрешенного использования «Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))» (код 4.2), установленному классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Росреестра от 10 ноября 2020г. №П/0412, расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Родионова, 200 (литера А), в территориальной зоне ТО-2 - зона многофункциональной общественной застройки местного значения - городских районов и планировочных частей (реестровый номер 52:18-7.153), частично в границах санитарно-защитной зоны для автосалона «ООО «Гольф» (реестровый номер 52:18-6.1129), охранных зон инженерных коммуникаций (реестровые номера 52:18-6.362, 52:18-6.1778, 52:18-6.1777).

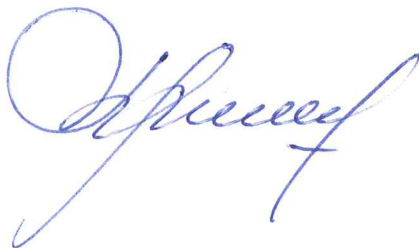
2. Управлению градостроительной подготовки территории министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области (Аверина И.А.):

2.1. Направить настоящий приказ в Федеральное бюджетное государственное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области.

2.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр



М.В. Ракова