

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области

26 апреля 2022 г.

№ 94

Заместитель председателя Комиссии: министр градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области Ракова М.В.

Постоянные члены Комиссии: Волков Д.А., Золотницкая О.Ю., Липшиц Д.А., Макаров С.Д., Пикторова И.Ф., Попов С.Г., Хвастова И.В., Лапин В.А.

Приглашенные члены Комиссии:

Иванова А.И. - начальник управления градостроительного развития агломерации министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области

Виноградова Д.А. - начальник отдела землепользования и застройки территории агломерации министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области

от городского округа город Нижний Новгород

Коновницына А.Н. - директор департамента градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода

от городского округа город Дзержинск

Коннова Т.В. - директор департамента градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия администрации города Дзержинска

от Кстовского муниципального района

Маслова Л.П. - начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Кстовского района Нижегородской области

от Богородского муниципального округа

Силаев А.Н. - директор МКУ «УКС Богородского муниципального района Нижегородской области»

Городской округ город Нижний Новгород

I. О рассмотрении результатов общественных обсуждений

I.1. По вопросу внесения изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода города Нижнего Новгорода по обращениям заинтересованных лиц

Заявитель	ООО «Юника Инвест»
Вопрос	1.1. О рассмотрении результатов общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в части установления подзоны для территориальной зоны смешанной многоквартирной и общественной застройки ТЖсм в отношении территории в границах улиц Белинского, Тверская, Невзоровых в Советском районе.
Информация	В Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (далее – Комиссия) поступили результаты общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в части установления подзоны для территориальной зоны смешанной многоквартирной и общественной застройки ТЖсм в отношении территории в границах улиц Белинского, Тверская, Невзоровых в Советском районе. Срок проведения общественных обсуждений – 47 дней. Количество участников – 0 человек. Согласно заключению о результатах общественных обсуждений, общественные обсуждения признаны состоявшимися, замечаний и предложений в период проведения общественных обсуждений не поступало.
Результаты голосования	за – 10, против – 0, воздержались – 0
Рекомендации	Рекомендовать министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области подготовить правовой акт об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в части установления подзоны для территориальной зоны смешанной многоквартирной и общественной застройки ТЖсм в отношении территории в границах улиц Белинского, Тверская, Невзоровых в Советском районе.

Заявитель	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Нижегородский государственный технический университет»
Вопрос	2.1. О рассмотрении результатов общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в части изменения (частично) зоны ТР-3с (зона скверов, бульваров) на зону ТОсп-у (зона учебно-образовательных учреждений) территории по ул. Минина, у дома № 28 в Нижегородском районе.
Информация	В Комиссию поступили результаты общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в части изменения (частично) зоны ТР-3с (зона скверов, бульваров) на зону ТОсп-у (зона учебно-образовательных учреждений) территории по ул. Минина, у дома № 28 в Нижегородском районе. Срок проведения общественных обсуждений – 48 дней. Количество участников – 1 человек. Согласно заключению о результатах общественных обсуждений, общественные обсуждения признаны состоявшимися, замечаний и предложений в период проведения общественных обсуждений не

	поступало.
Результаты голосования	за – 9, против – 0, воздержались – 1
Рекомендации	Рекомендовать министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области подготовить правовой акт об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в части изменения (частично) зоны ТР-3с (зона скверов, бульваров) на зону ТОсп-у (зона учебно-образовательных учреждений) территории по ул. Минина, у дома № 28 в Нижегородском районе.

Заявитель	Адуев А.Е.
Вопрос	3.1. О рассмотрении результатов общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в части изменения (частично) зоны ТТ (зона инженерно - транспортной инфраструктуры) на зону ТЖсм (зона смешанной многоквартирной и общественной застройки) по улице М.Горького, д. 35 в Нижегородском районе.
Информация	В Комиссию поступили результаты общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в части изменения (частично) зоны ТТ (зона инженерно - транспортной инфраструктуры) на зону ТЖсм (зона смешанной многоквартирной и общественной застройки) по улице М.Горького, д. 35 в Нижегородском районе. Срок проведения общественных обсуждений – 43 дня. Количество участников – 0 человек. Согласно заключению о результатах общественных обсуждений, общественные обсуждения признаны состоявшимися, замечаний и предложений в период проведения общественных обсуждений не поступало.
Результаты голосования	за – 9, против – 0, воздержались – 1
Рекомендации	Рекомендовать министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области подготовить правовой акт об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в части изменения (частично) зоны ТТ (зона инженерно - транспортной инфраструктуры) на зону ТЖсм (зона смешанной многоквартирной и общественной застройки) по улице М.Горького, д. 35 в Нижегородском районе.

Заявитель	ООО «КДТ»
Вопрос	4.1. О рассмотрении результатов общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в части изменения (частично) зоны ТЖм-3 (зона многоквартирной высокоплотной многоэтажной застройки), зоны ТТ (зона инженерно - транспортной инфраструктуры) на зону ТО-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон объектов культурного наследия) по проспекту Гагарина, 105А в Приокском районе.

Информация	<p>В Комиссию поступили результаты общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в части изменения (частично) зоны ТЖМ-3 (зона многоквартирной высокоплотной многоэтажной застройки), зоны ТТ (зона инженерно - транспортной инфраструктуры) на зону ТО-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон объектов культурного наследия) по проспекту Гагарина, 105А в Приокском районе. Срок проведения общественных обсуждений – 47 дня. Количество участников – 0 человек.</p> <p>Согласно заключению о результатах общественных обсуждений, общественные обсуждения признаны состоявшимися, замечаний и предложений в период проведения общественных обсуждений не поступало.</p>
Результаты голосования	за – 6, против – 1, воздержались – 2
Рекомендации	<p>Рекомендовать министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области подготовить правовой акт об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в части изменения (частично) зоны ТЖМ-3 (зона многоквартирной высокоплотной многоэтажной застройки), зоны ТТ (зона инженерно - транспортной инфраструктуры) на зону ТО-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон объектов культурного наследия) по проспекту Гагарина, 105А в Приокском районе.</p>

Заявитель	Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
Вопрос	5.1. О рассмотрении результатов общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в части приведения порядка применения Правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода и внесения изменений в них в соответствии с протестом прокуратуры Нижегородской области на отдельные положения приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода».
Информация	<p>В Комиссию поступили результаты общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в части приведения порядка применения Правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода и внесения изменений в них в соответствии с протестом прокуратуры Нижегородской области на отдельные положения приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода».</p> <p>Срок проведения общественных обсуждений – 58 дней. Количество участников – 2 человека.</p> <p>Согласно заключению о результатах общественных обсуждений, общественные обсуждения признаны состоявшимися, замечаний и предложений в период проведения общественных обсуждений не поступало.</p>

Результаты голосования	за – 9, против – 0, воздержались – 0
Рекомендации	Рекомендовать министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области подготовить правовой акт об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в части приведения порядка применения Правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода и внесения изменений в них в соответствии с протестом прокуратуры Нижегородской области на отдельные положения приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода».

Заявитель	ООО «Ваше Хозяйство»
Вопрос	6.1. О рассмотрении результатов общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в части установления подзоны для территориальной зоны многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелко-оптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированные на автомобилистов ТО-3 в отношении земельного участка с к.н. 52:18:0030246:10 по Базовому проезду, д. 9 в Канавинском районе.
Информация	В Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (далее – Комиссия) поступили результаты общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в части установления подзоны для территориальной зоны многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелко-оптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированные на автомобилистов ТО-3 в отношении земельного участка с к.н. 52:18:0030246:10 по Базовому проезду, д. 9 в Канавинском районе. Срок проведения общественных обсуждений – 26 дней. Количество участников – 0 человек. Согласно заключению о результатах общественных обсуждений, общественные обсуждения признаны состоявшимися, замечаний и предложений в период проведения общественных обсуждений не поступало.
Результаты голосования	за – 8, против – 0, воздержались – 2
Рекомендации	Рекомендовать министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области подготовить правовой акт об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в части установления подзоны для территориальной зоны многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелко-оптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированные на автомобилистов ТО-3 в отношении земельного участка с к.н. 52:18:0030246:10 по Базовому проезду, д. 9 в Канавинском районе

Заявитель	ГКУ НО «Нижегородстройзаказчик»
Вопрос	7.1. О рассмотрении результатов общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в части изменения зоны П*ТОсп-с (зона реорганизации застройки в застройку спортивно-рекреационного и развлекательного назначения) на зону ТОсп-с (зона спортивно-рекреационного и развлекательного назначения) по улице Родионова, у дома № 187 в Автозаводском районе.
Информация	В Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (далее – Комиссия) поступили результаты общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в части изменения зоны П*ТОсп-с (зона реорганизации застройки в застройку спортивно-рекреационного и развлекательного назначения) на зону ТОсп-с (зона спортивно-рекреационного и развлекательного назначения) по улице Родионова, у дома № 187 в Автозаводском районе. Срок проведения общественных обсуждений – 26 дней. Количество участников – 0 человек. Согласно заключению о результатах общественных обсуждений, общественные обсуждения признаны состоявшимися, замечаний и предложений в период проведения общественных обсуждений не поступало.
Результаты голосования	за – 10, против – 0, воздержались – 0
Рекомендации	Рекомендовать министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области подготовить правовой акт об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в части изменения зоны П*ТОсп-с (зона реорганизации застройки в застройку спортивно-рекреационного и развлекательного назначения) на зону ТОсп-с (зона спортивно-рекреационного и развлекательного назначения) по улице Родионова, у дома № 187 в Автозаводском районе.

1.2. По вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по обращениям заинтересованных лиц

Заявитель	ИП Власов С.В.
Вопрос	1.1. О рассмотрении результатов общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 52:18:0040288:510, расположенном по адресу: город Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Монастырка, д. 5А, в территориальной зоне производственно-коммунальных объектов III класса опасности ТПК-2, для вида разрешенного использования «Строительная промышленность» (код 6.6) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного

	участка с северо-западной стороны до 4,3 м, с юго-восточной стороны до 2,6 м.
Информация	<p>В адрес Комиссии поступили материалы общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 52:18:0040288:510, расположенном по адресу: город Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Монастырка, д. 5А, в территориальной зоне производственно-коммунальных объектов III класса опасности ТПК-2, для вида разрешенного использования «Строительная промышленность» (код 6.6) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северо-западной стороны до 4,3 м, с юго-восточной стороны до 2,6 м.</p> <p>Срок проведения общественных обсуждений – 26 дней.</p> <p>Количество участников – 0 человек.</p> <p>Согласно заключению о результатах общественных обсуждений, общественные обсуждения признаны состоявшимися, замечаний и предложений в период проведения общественных обсуждений не поступало.</p> <p>Документы, согласно требованиям законодательства и регламента, утвержденного приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 10 сентября 2019 г. № 01-02/02 представлены.</p>
Результаты голосования	за – 8, против – 0, воздержались – 2
Рекомендации	Рекомендовать министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 52:18:0040288:510, расположенном по адресу: город Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Монастырка, д. 5А, в территориальной зоне производственно-коммунальных объектов III класса опасности ТПК-2, для вида разрешенного использования «Строительная промышленность» (код 6.6) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северо-западной стороны до 4,3 м, с юго-восточной стороны до 2,6 м

Городской округ город Дзержинск

I. О рассмотрении результатов общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков по обращениям заинтересованных лиц

Заявитель	Администрация города Дзержинска Нижегородской области
Вопрос	1.1. О рассмотрении результатов общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1) для земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000239:2323, расположенного по

	адресу: город Дзержинск, пл. Школьная, д. 1, в территориальной зоне индивидуальной усадебной жилой застройки Ж-3.
Информация	В адрес Комиссии поступили результаты общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1) для земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000239:2323, расположенного по адресу: город Дзержинск, пл. Школьная, д. 1, в территориальной зоне индивидуальной усадебной жилой застройки Ж-3. Срок проведения общественных обсуждений – 20 дней. Количество участников – 0 человек. Согласно заключению о результатах общественных обсуждений, общественные обсуждения признаны состоявшимися, замечаний и предложений в период проведения общественных обсуждений не поступало.
Результаты голосования	за – 10, против – 0, воздержались – 0
Рекомендации	Рекомендовать министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1) для земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000239:2323, расположенного по адресу: город Дзержинск, пл. Школьная, д. 1, в территориальной зоне индивидуальной усадебной жилой застройки Ж-3.

Заявитель	Слепанов О.Н.
Вопрос	2.1. О рассмотрении результатов общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1) для земельного участка, расположенного по адресу: город Дзержинск, улица Грибоедова, земельный участок 35/62, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной постановлением администрации города Дзержинска Нижегородской области от 29 декабря 2021 г. № 4027 в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки 4 - 10 этажей и более 10 этажей Ж-1.
Информация	В адрес Комиссии поступили результаты общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1) для земельного участка, расположенного по адресу: город Дзержинск, улица Грибоедова, земельный участок 35/62, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной постановлением администрации города Дзержинска Нижегородской области от 29 декабря 2021 г. № 4027 в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки 4 - 10 этажей и более 10 этажей Ж-1. Срок проведения общественных обсуждений – 21 день. Количество участников – 0 человек. Согласно заключению о результатах общественных обсуждений, общественные обсуждения признаны состоявшимися, замечаний и предложений в период проведения общественных обсуждений не поступало.
Результаты голосования	за – 8, против – 1, воздержались – 1
Рекомендации	Рекомендовать министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области предоставить разрешение на условно

	разрешенный вид использования «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1) для земельного участка, расположенного по адресу: город Дзержинск, улица Грибоедова, земельный участок 35/62, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной постановлением администрации города Дзержинска Нижегородской области от 29 декабря 2021 г. № 4027 в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки 4 - 10 этажей и более 10 этажей Ж-1.
--	---

Кстовский муниципальный округ

I. О целесообразности внесения изменений в правила землепользования и застройки поселений Кстовского муниципального района по обращениям заинтересованных лиц

Заявитель	Администрация Большеельнинского сельсовета Кстовского муниципального района
Вопрос	1.1. О целесообразности внесения изменений в порядок применения правил землепользования и застройки сельского поселения «Большеельнинский сельсовет» Кстовского муниципального района, в части дополнения главы 2, статьи 9 пунктом 18 следующего содержания «В настоящих Правилах при определении количества этажей предельного параметра разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений» учитываются все надземные этажи, включая технический и мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м».
Информация	По обращению администрации Большеельнинского сельсовета Кстовского муниципального района, для осуществления строительства социально-значимых объектов, в том числе детских садов, школ и тп. предлагается рассмотреть целесообразность внесения изменений в порядок применения правил землепользования и застройки сельского поселения «Большеельнинский сельсовет» Кстовского муниципального района, в части дополнения главы 2, статьи 9 пунктом 18, разъясняющим понятие «предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений».
Результаты голосования	за – 5, против – 1, воздержались – 1
Рекомендации	1. Считать целесообразным и рекомендовать министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области подготовить правовой акт о подготовке проекта о внесении изменений в порядок применения правил землепользования и застройки сельского поселения «Большеельнинский сельсовет» Кстовского муниципального района, в части дополнения главы 2, статьи 9 пунктом 18 следующего содержания «В настоящих Правилах при определении количества этажей предельного параметра разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений» учитываются все надземные этажи, включая технический и мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м». 2. Рекомендовать ГБУ НО «Институт развития агломераций Нижегородской области» подготовить проект внесения изменений в

	<p>правила землепользования и застройки сельского поселения «Большеельнинский сельсовет» Кстовского муниципального района Нижегородской области в вышеуказанной части и направить в Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области после исполнения п.1</p> <p>3. Рекомендовать министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области подготовить правовой акт об утверждении изменений в порядок применения правил землепользования и застройки сельского поселения «Большеельнинский сельсовет» Кстовского муниципального района, в части дополнения главы 2, статьи 9 пунктом 18 следующего содержания «В настоящих Правилах при определении количества этажей предельного параметра разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений» учитываются все надземные этажи, включая технический и мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м» после исполнения п.2.</p>
--	--

Богородский муниципальной округ

I. О целесообразности внесения изменений в правила землепользования и застройки Богородского муниципального округа по обращениям заинтересованных лиц

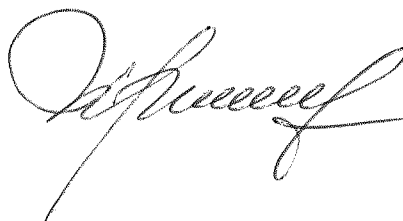
Заявитель	ООО «ОРБ Нижний»
Вопрос	1.1. О целесообразности внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Шапкинский сельсовет Богородского района Нижегородской области в части изменения территориальной зоны С-1А «территория полигона ТБО/проектная» на зону С-1 «территория полигона ТБО» для земельных участков с кадастровым номером 52:24:0000000:1306, 52:24:0080001:356, расположенных по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Богородский район.
Информация	<p>На земельных участках с кадастровыми номерами 52:24:0000000:1306, 52:24:0080001:356 планируется размещение полигона ТКО (твердых коммунальных отходов).</p> <p>Указанный объект предусмотрен к модернизации территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми отходами, на территории НО, утвержденной постановлением Правительства НО от 18.11.2019 г. № 843, а также схемой территориального планирования НО, утвержденной постановлением Правительства НО от 29.04.2010 г. № 254. Полигон ТБО ООО «ОРБ Нижний» включен в Инвестиционную программу в области обращения с твердыми коммунальными отходами в НО на 2022-2028 годы, утвержденную Приказом Минэкологии НО № 319-471/21П/од от 29.09.2021.</p>
Результаты голосования	за – 9, против – 0, воздержались –1
Рекомендации	1. Считать целесообразным и рекомендовать министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области подготовить правовой акт о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Шапкинский сельсовет Богородского района Нижегородской области в части изменения территориальной зоны С-1А «территория полигона

	<p>ТБО/проектная» на зону С-1 «территория полигона ТБО» для земельных участков с кадастровым номером 52:24:0000000:1306, 52:24:0080001:356, расположенных по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Богородский район.</p> <p>2. Рекомендовать ГБУ НО «Институт развития агломераций Нижегородской области» подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Шапкинский сельсовет Богородского района Нижегородской области в вышеуказанной части и направить в Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области после исполнения п.1.</p> <p>3. Рекомендовать министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области подготовить правовой акт об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Шапкинский сельсовет Богородского района Нижегородской области в части изменения территориальной зоны С-1А «территория полигона ТБО/проектная» на зону С-1 «территория полигона ТБО» для земельных участков с кадастровым номером 52:24:0000000:1306, 52:24:0080001:356, расположенных по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Богородский район после исполнения п.2</p>
--	--

Информационный вопрос

1. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований, входящих в состав Нижегородской агломерации, в части приведения Правил землепользования и застройки в соответствии с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными на приаэродромной территорией аэродрома Нижний Новгород (Стригино).

Заместитель председателя Комиссии



М.В.Ракова