



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

06 июня 2022 г.

№ 07-01-03/66

г. Нижний Новгород

**Об утверждении изменений в Правила
землепользования и застройки сельского
поселения Шапкинский сельсовет
Богородского муниципального района
Нижегородской области**

В соответствии со статьями 8², 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 09 апреля 2022 г. № 257 «Об установлении случаев утверждения изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки, утверждения проектов планировки территории, проектов межевания территории, а также внесения изменения в них без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 11 мая 2022 г. № 07-01-02/14 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Шапкинский сельсовет Богородского муниципального района Нижегородской области», протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 26 апреля 2022 г. № 94

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Шапкинский сельсовет Богородского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением

Сельского Совета Шапкинського сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области от 20 июня 2017 г. № 189 (далее – Правила землепользования и застройки Шапкинського сельсовета), в части:

1.1. Изменить проектную территориальную зону С-1А «Территория полигона ТБ проектная» на соответствующую основную территориальную зону С-1 «Территория полигона ТБО» согласно приложению к настоящему приказу.

1.2. В статье 45 «Градостроительные регламенты. Зоны специального назначения» части III «Градостроительные регламенты»:

1) слова «С-1А - территория полигона ТБО проектная» заменить словами «С-1 - территория полигона ТБО».

2) абзац первый проектной территориальной зоны С-1А признать утратившим силу.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.2 Направить настоящий приказ в администрацию Богородского муниципального округа Нижегородской области.

2.3 Направить в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области в электронной форме сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2.4 Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

2.5 Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки Шапкинського сельсовета в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении десяти дней с даты их утверждения в соответствии с требованиями статьи 57¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Рекомендовать администрации Богородского муниципального округа Нижегородской области:

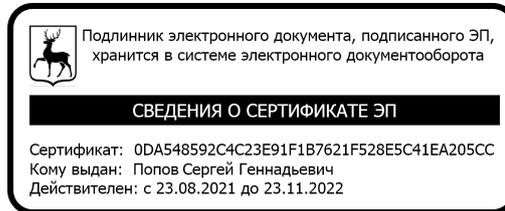
3.2 Обеспечить опубликование настоящих изменений в Правила землепользования и застройки Шапкинського сельсовета в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.3 Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки Шапкинського сельсовета на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно- телекоммуникационной

сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Министра

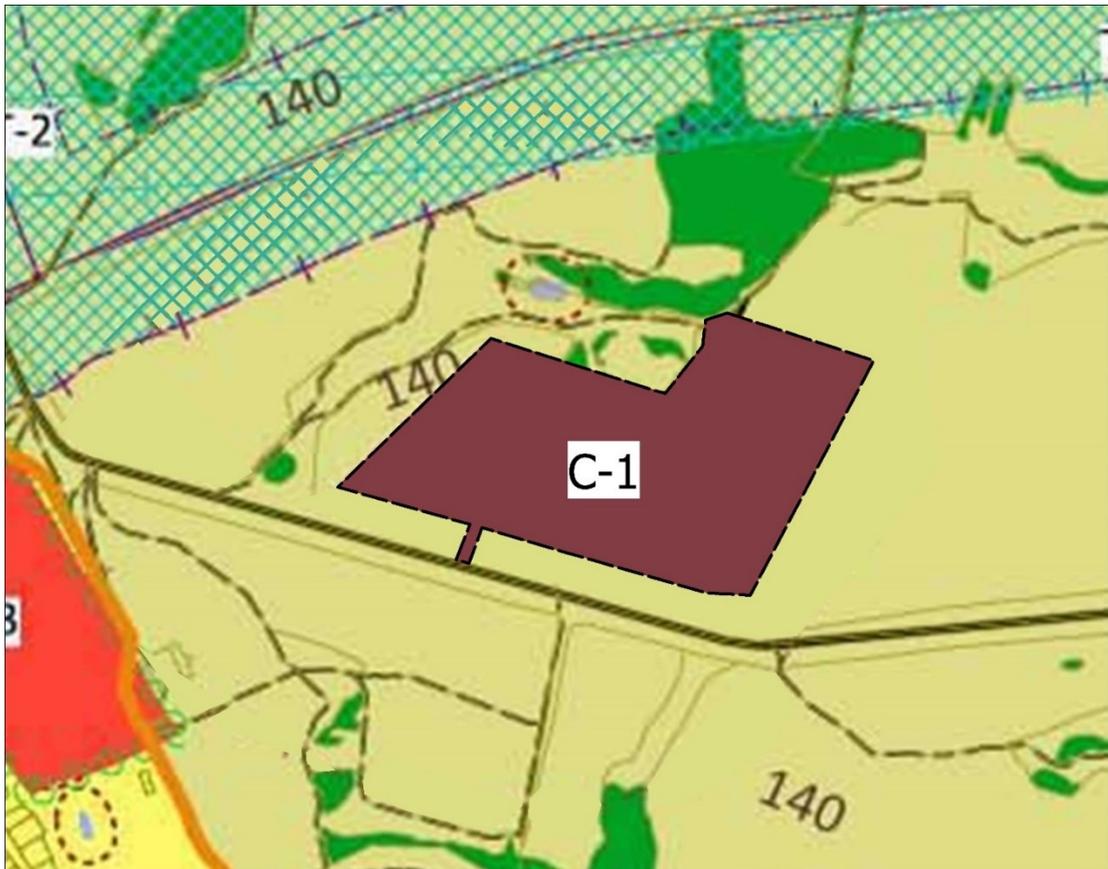


С.Г.Попов

Приложение
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
№ 07-01-03/66 от 06 июня 2022 г.

ИЗМЕНЕНИЯ
в Правила землепользования и застройки сельского поселения
Шапкинский сельсовет Богородского муниципального района
Нижегородской области, утвержденные решением Сельского
Совета Шапкинского сельсовета Богородского муниципального
района Нижегородской области от 20 июня 2017 г. № 189

Изменение проектной территориальной зоны С-1А «Территория полигона ТБО/проектная» на соответствующую основную территориальную зону С-1 «Территория полигона ТБО».



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	С-1	Территория полигона ТБО
	сх	Пашни, сенокосы, пастбища