



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

26 июля 2022 г.

№ 06-01-03/46

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по
планировке территории участка
автомобильной дороги (22 ОП МЗ 22Н-2810)
Подъезд к с. Малое Мамлеево от а/д
Н.Новгород - Саранск с искусственным
сооружением через р. Арзинка на км 9+760 в
Лукояновском муниципальном округе
Нижегородской области**

В соответствии со статьями 41 – 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 5, 27 Закона Нижегородской области от 8 апреля 2008 г. № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2021 г. № 06-01-02/29

п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории участка автомобильной дороги (22 ОП МЗ 22Н-2810) Подъезд к с. Малое Мамлеево от а/д Н.Новгород - Саранск с искусственным сооружением через р. Арзинка на км 9+760 в Лукояновском муниципальном округе Нижегородской области (далее – документация по планировке территории).

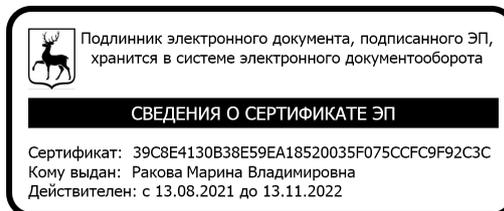
2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней со дня утверждения направить утвержденную документацию по планировке территории главе местного самоуправления Тольско-Майданского сельсовета Лукояновского муниципального района Нижегородской области для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет».

2.2. В течение десяти рабочих дней со дня утверждения обеспечить размещение документации по планировке территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



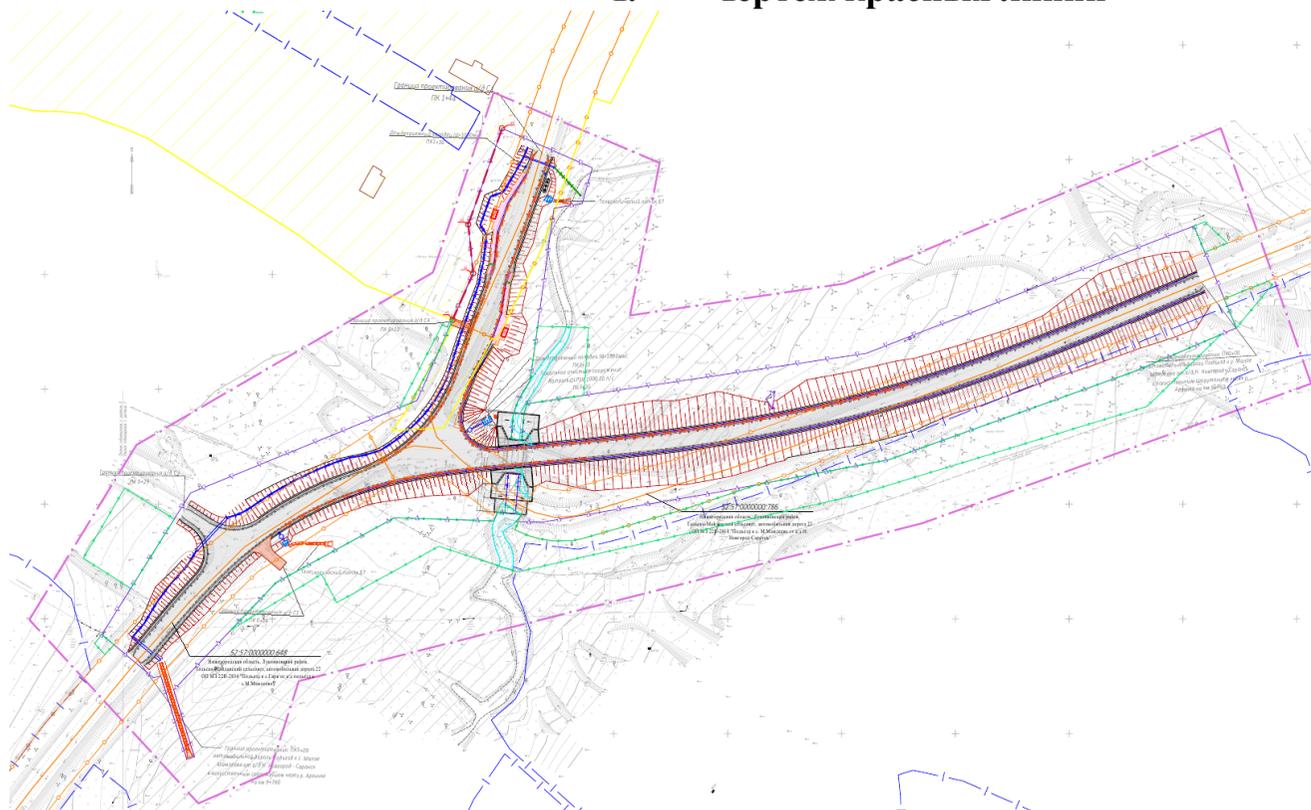
М.В.Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 26 июля 2022 г. № 06-01-03/46

Документация по планировке территории участка автомобильной дороги (22 ОП МЗ 22Н-2810) Подъезд к с. Малое Мамлеево от а/д Н.Новгород - Саранск с искусственным сооружением через р. Арзинка на км 9+760 в Лукояновском муниципальном округе Нижегородской области

Проект планировки территории

I. Чертеж красных линий



Условные обозначения:

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Красные линии
-  Зона планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод а/дороги)
-  Зона планируемого размещения линейного объекта (полоса временного отвода на период строительства)
-  Водный объект
-  Границы земельных участков
-  Сооружение дорожного транспорта автомобильная дорога
-  Земельные участки для эксплуатации а/дорог, имеющиеся в ЕГРН сведения о которых достаточны для определения их местоположения
-  Граница населенного пункта
-  Характерная точка границы красной линии

*Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий
(система координат - МСК 52)*

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
н1	371780,29	2249279,23
н2	371800,47	2249288,22
н3	371821,76	2249286,07
н4	371863,63	2249300,93

III. Положение о размещении линейного объекта

Документация по планировке территории разработана в целях реконструкции участка автомобильной дороги (22 ОП МЗ 22Н-2810) Подъезд к с. Малое Мамлеево от а/д Н. Новгород – Саранск с искусственным сооружением через р. Арзинка на км 9+760 в Лукояновском районе Нижегородской области.

Существующая автомобильная дорога (22 ОП МЗ 22Н-2810) Подъезд к с. Малое Мамлеево от а/д Н. Новгород – Саранск относится к V технической категории, но будет реконструироваться до параметров IV категории.

Протяженность реконструируемого участка ориентировочно составляет 638 м.

Технико-экономическая характеристика проектируемого объекта

Наименование	Ед. изм.	Показатели до реконструкции	Показатели после реконструкции
Категория дороги		V	IV
Расчётная скорость	км/ч	60	80
Количество полос движения	шт.	2	2
Ширина проезжей части	м	3,5-4,5	6,0
Ширина обочины	м	0,2-2,0	2,0
Ширина земляного полотна	м	3,7-8,5	10,0
Тип дорожной одежды и тип покрытия		асфальтобетон	капитальный ; асфальтобетон
Наименьший радиус вертикальных кривых:			
– вогнутых	м	-	2103
– выпуклых	м	-	-
Максимальный продольный уклон	‰	72,0	45,0
Мостовое сооружение	шт	0	1
Искусственное сооружение		-	Грунтозасыпной арочный мост из МГК
Длина моста по концам оголовков	м	-	25,666
Радиус арочной части	м	-	3,769
Строительная длина основного хода участка	км	0,526	0,509

реконструкции дороги, км			
Строительная длина участка реконструкции съезда 1 в Малое Мамлеево, км	км	0,133	0,144

Проектом планировки территории предусмотрен полный демонтаж конструкций существующего моста и строительство нового мостового сооружения. Демонтаж существующего моста начинается после организации движения по временной объездной дороге.

Мостовое сооружение представляет собой арку из металлической гофрированной конструкции (МГК), параметры МГК: радиус – 3769 мм, общая длина – 14,999 м, тип гофры – АК140. МГК опирается через крепежные элементы на монолитные железобетонные ростверки на свайном основании.

По торцам трубы формируются монолитные железобетонные оголовки, состоящие из порталной стенки и косых открьлков, устроенных на общем с МГК монолитном ростверке.

Для обслуживания сооружения с уровня проезжей части к конструкциям моста предусмотрены металлические лестничные сходы.

Проектом планировки территории предусмотрено переустройство газопровода высокого давления Ру-1,2 Мпа длиной 219 м, принадлежащих ООО «Газпром газораспределение Н. Новгород» Лукояновская МРЭГС.

Устройство линии наружного освещения по объекту «Реконструкция участка автомобильной дороги (22 ОП МЗ 22Н-2810) Подъезд к с. Малое Мамлеево от а/д Н. Новгород – Саранск с искусственным сооружением через р. Арзинка на км 9+760 в Лукояновском районе Нижегородской области» будет предусмотрено подпрограммой «Ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования и искусственных сооружений на них».

Проектом планировки территории предусмотрена система сбора и очистки поверхностного стока с проезжей части автомобильной дороги.

В составе проекта планировки территории представлены предложения по установлению красных линий.

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена на территории Лукояновского муниципального района Нижегородской области.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода автомобильной дороги)

(система координат – МСК-52)

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
н1	371624,35	2249147,69
н2	371625,08	2249151,01
н3	371588,90	2249162,38
н4	371589,91	2249165,73
н5	371619,04	2249156,63
н6	371665,88	2249201,75
н7	371694,01	2249253,59
н8	371692,64	2249297,29
н9	371696,39	2249298,95
н10	371696,12	2249302,13
н11	371713,38	2249303,64
н12	371712,98	2249308,22
н13	371695,72	2249306,71
н14	371695,47	2249309,48
н15	371693,82	2249308,31
н16	371692,34	2249306,94
н17	371692,00	2249317,86
н18	371704,44	2249391,62
н19	371708,47	2249413,04
н20	371713,07	2249437,53
н21	371719,33	2249470,84
н22	371757,76	2249578,72
н23	371776,72	2249623,46
н24	371786,15	2249619,50
н25	371809,67	2249609,63
н26	371821,11	2249604,83
н27	371765,66	2249461,01
н28	371743,66	2249311,79
н29	371739,22	2249310,52
н30	371727,93	2249309,53
н31	371728,33	2249304,95

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
н32	371739,62	2249305,94
н33	371745,29	2249308,06
н34	371753,73	2249313,20
н35	371825,61	2249323,23
н36	371828,86	2249323,68
н37	371828,98	2249324,40
н38	371830,91	2249336,09
н39	371846,44	2249340,52
н40	371850,22	2249331,80
н41	371863,63	2249300,92
н42	371821,76	2249286,07
н43	371801,05	2249288,17
н44	371800,47	2249288,22
н45	371766,38	2249273,03
н46	371745,08	2249263,53
н47	371704,86	2249164,09
н48	371643,15	2249125,08
н49	371638,71	2249130,42
н50	371635,83	2249133,89
н1	371624,35	2249147,69
н402	371741,34	2249419,64
н401	371749,36	2249420,76
н400	371745,92	2249416,81
н402	371741,34	2249419,64
н406	371771,84	2249480,70
н405	371772,77	2249480,32
н404	371772,38	2249479,39
н403	371771,46	2249479,78
н406	371771,84	2249480,70

*Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения
линейного объекта (временная полоса отвода автомобильной дороги)*

(система координат – МСК-52)

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
н45	371643,15	2249125,08
н46	371638,71	2249130,42
н47	371634,39	2249126,44
н48	371639,31	2249121,88
н45	371643,15	2249125,08
н28	371663,26	2249137,79
н24	371676,37	2249116,99
н25	371706,98	2249135,11
н29	371693,41	2249156,85
н28	371663,26	2249137,79
н49	371741,97	2249255,85
н50	371778,08	2249274,62
н51	371776,87	2249276,82
н52	371780,55	2249278,51
н53	371780,28	2249279,22
н54	371766,38	2249273,03
н55	371743,92	2249260,66
н49	371741,97	2249255,85
н250	371753,73	2249313,20
н201	371777,41	2249316,50
н122	371776,85	2249338,89
н214	371747,35	2249336,79
н213	371743,66	2249311,79
н212	371739,22	2249310,52
н211	371727,93	2249309,53
н208	371728,33	2249304,95
н248	371739,62	2249305,94
н249	371745,29	2249308,06
н250	371753,73	2249313,20
н217	371809,67	2249609,63
н216	371821,11	2249604,83
н131	371822,92	2249609,53
н132	371813,66	2249619,59
н217	371809,67	2249609,63

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
н20	371776,72	2249623,46
н197	371789,39	2249618,15
н135	371797,16	2249637,52
н136	371795,57	2249639,24
н137	371793,60	2249637,59
н20	371776,72	2249623,46
н18	371670,42	2249307,50
н300	371671,03	2249305,62
н299	371673,04	2249299,45
н111	371681,60	2249273,13
н112	371657,04	2249228,26
н113	371669,48	2249221,52
н85	371645,13	2249181,76
н86	371665,88	2249201,75
н87	371694,01	2249253,59
н277	371692,64	2249297,29
н370	371696,39	2249298,95
н345	371696,12	2249302,13
н407	371699,69	2249302,44
н408	371697,05	2249306,83
н346	371695,72	2249306,71
н341	371695,45	2249309,47
н340	371693,82	2249308,31
н339	371692,34	2249306,94
н177	371692,30	2249308,03
н178	371688,73	2249306,60
н179	371686,08	2249312,86
н180	371684,88	2249317,29
н181	371683,93	2249323,59
н182	371684,05	2249331,60
н183	371684,86	2249335,81
н184	371697,59	2249380,62
н193	371708,47	2249413,04
н192	371713,07	2249437,53
н10	371719,33	2249470,84
н9	371757,76	2249578,72
н8	371773,92	2249616,85

н7	371742,49	2249584,19
н19	371703,51	2249455,16
н18	371670,42	2249307,50

Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, в проекте отсутствуют.

В зоне планируемого размещения линейного объекта отсутствуют объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта, для которых требуется установление предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.

В зоне планируемого размещения линейного объекта имеется трасса линии электропередач (ЛЭП 10 кВ), мероприятия по ее сохранению не требуются. Работы в зоне существующих инженерных коммуникаций различного назначения будут выполняться в присутствии представителей заинтересованных организаций.

Объекты культурного наследия в зоне планируемого размещения линейного объекта отсутствуют, соответственно, выполнение мероприятий по сохранению таких объектов от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не требуется.

Документацией по планировке территории предложены мероприятия по охране окружающей среды, предусматривающие строгое соблюдение технологии производства.

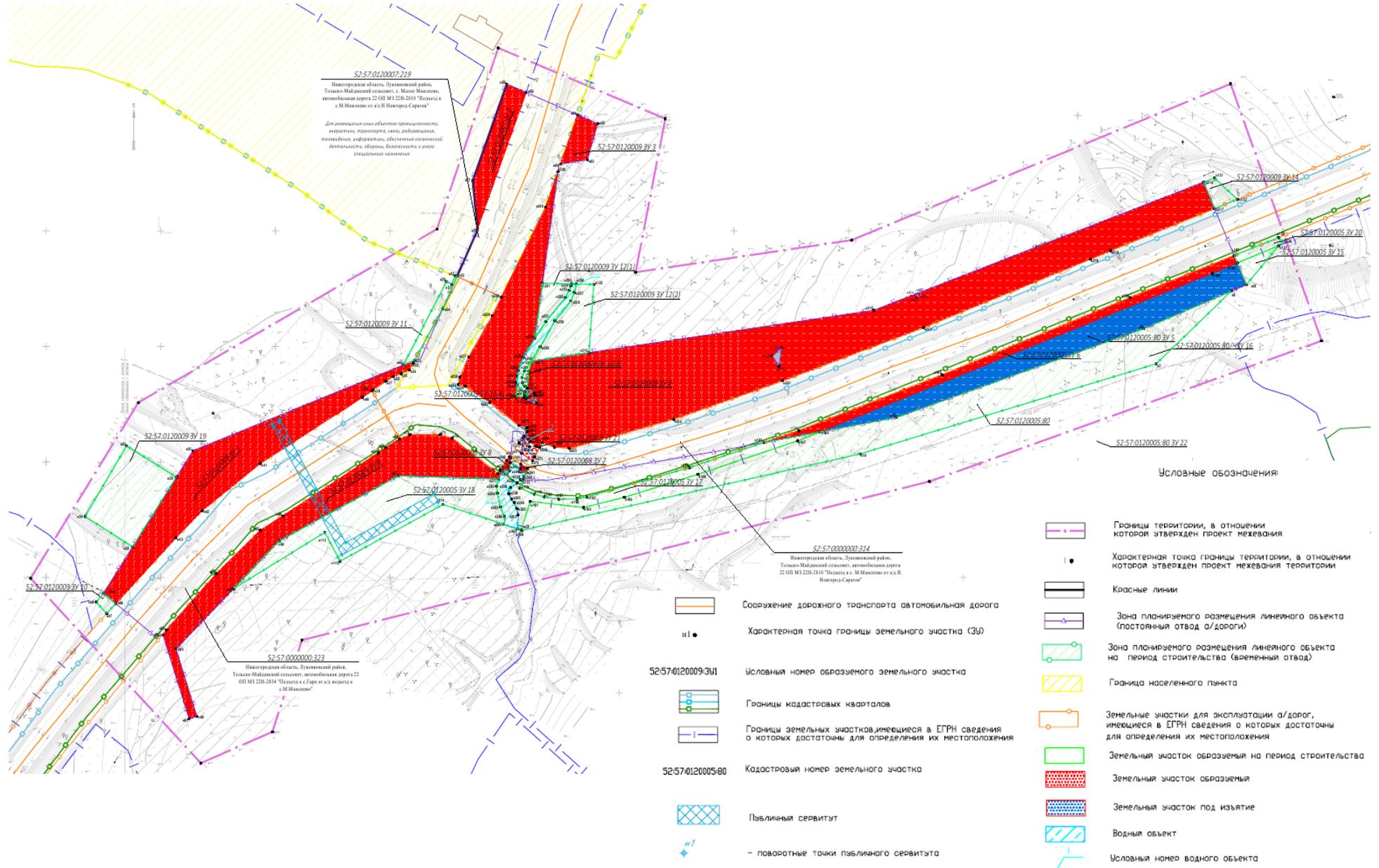
Проектом планировки территории представлены мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

При выполнении строительных работ будут предусмотрены мероприятия от затопления и подтопления территории строительства, а также по обеспечению взрывопожаробезопасности объекта.

Мероприятий по обеспечению гражданской обороны не требуется.

Проект межевания территории

IV. Чертеж межевания территории



V. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Местоположение границ и условные номера образуемых земельных участков указаны в разделе IV. Чертеж межевания территории,

Сведения о земельных участках, образуемых из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод автомобильной дороги)

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв,м	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Адрес (описание местоположения)
52:57:0120009:3У1	2061	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район
52:58:0120007:3У2	485	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район
52:57:0120009:3У3	193	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район
52:57:0120009:3У4	8239	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район

		специального назначения		
52:57:0120005:3У6	715	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район
52:57:0120008:3У7	8	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район
52:57:0120008:3У8	15	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район
52:57:0120005:3У9	2026	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район
52:57:0120008:3У21	46	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район

Образуемый земельный участок с условным номером 52:58:0120007:3У2 располагается на территории населенного пункта и будет отнесен к земельным участкам (территории) общего пользования.

Земельный участок с кадастровым номером 52:57:0000000:314 под телом автомобильной дороги 22 ОП МЗ 22Н-2810 "Подъезд к с. М.Мамлеево от а/д Н. Новгород-Саратов" имеет вид разрешенного использования - для размещения автомобильной дороги (полоса отвода) находится в собственности Нижегородской области и представлен на праве постоянного (бессрочного) пользования Государственному казенному учреждению Нижегородской области «ГУАД».

Земельный участок с кадастровым номером 52:57:0000000:323 под телом автомобильной дороги 22 ОП МЗ 22Н- 2834 "Подъезд к с.Гари от а/д подъезд к с.М.Мамлеево" имеет вид разрешенного использования - для размещения автомобильной дороги (полоса отвода) находится в собственности Нижегородской области и представлен на праве постоянного (бессрочного) пользования Государственному казенному учреждению Нижегородской области «ГУАД».

Сведения о земельном участке, образуемом путем раздела исходного земельного участка, в отношении которого предлагается изъятие для государственных нужд

Нижегородской области, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод автомобильной дороги)

Кадастровый номер исходного земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв,м	Категория земель исходного земельного участка	Категория земель образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Адрес (описание местоположения)
52:57:0120005:80	52:57:0120005:80:3У5	1633	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Для сельскохозяйственного производства	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципаль-

				телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		пальный район
--	--	--	--	---	--	---------------

Сведения о земельном участке, образуемом путем раздела исходного земельного участка, который остается у правообладателя

Кадастровый номер исходного земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв,м	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес (описание местоположения)
52:57:0120005:80	52:57:0120005:80:3У22	120962	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Нижегородская обл, р-н Лукояновский, северная сторона земельного массива бывшего ЗАО "Мамлеевское", 1240 м на северо-запад от н.п.Николай Дар, участок №110

Сведения о земельных участках, образуемых из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (временный отвод автомобильной дороги)

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв,м	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Адрес (описание местоположения)
52:57:0120009:3У 10	37	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район

		безопасности и земли иного специального назначения		
52:57:0120009:3У11	145	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район
52:57:0120009:3У12	674	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район
52:57:0120009:3У14	97	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район
52:57:0120005:3У15	100	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район

		безопасности и земли иного специального назначения		
52:57:0120005:3У17	570	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район
52:57:0120005:3У18	1653	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район
52:57:0120009:3У19	894	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район
52:57:0120005:3У20	72	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район

		безопасности и земли иного специального назначения		
--	--	--	--	--

*Сведения о части земельного участка, в границах зоны планируемого размещения
линейного объекта (временный отвод автомобильной дороги)*

Кадастровый номер исходного земельного участка	Условный номер части земельного участка	Площадь части земель- ного участка, кв,м	Категория земель	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Адрес (описание местоположения)
52:57:0120005 :80	52:57:0120005: 80/ЧЗУ16	3303	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район

В отношении части земельного участка, используемого на период строительства линейного объекта, предполагается установление сервитута, публичного сервитута или иной установленный способ взаимодействия между участниками земельных отношений в соответствии с законодательством Российской Федерации,

*Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков
(система координат – МСК-52)*

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
52:57:0120009:3У1		

н45	371643,15	2249125,08
н28	371663,26	2249137,79
н29	371693,41	2249156,85
н30	371704,86	2249164,09
н49	371741,97	2249255,85

h55	371743,92	2249260,66
h33	371742,82	2249260,07
h34	371739,82	2249258,45
h35	371738,24	2249254,88
h36	371736,90	2249251,32
h37	371735,00	2249248,04
h38	371731,29	2249242,71
h39	371730,87	2249242,20
h40	371727,99	2249237,97
h41	371699,40	2249193,45
h42	371678,99	2249168,08
h43	371667,20	2249156,60
h46	371638,71	2249130,42
h45	371643,15	2249125,08
52:57:0120007:3Y2		
h56	371801,05	2249288,17
h57	371821,76	2249286,07
h58	371863,63	2249300,92
h59	371859,96	2249309,37
h56	371801,05	2249288,17
52:57:0120009:3Y3		
h81	371850,22	2249331,80
h82	371846,44	2249340,52
h83	371830,91	2249336,09
h84	371828,98	2249324,40
h81	371850,22	2249331,80
52:57:0120009:3Y4		
h200	371825,61	2249323,23
h201	371777,41	2249316,50
h250	371753,73	2249313,20
h249	371745,29	2249308,06
h248	371739,62	2249305,94
h246	371734,45	2249304,91
h245	371733,24	2249305,38
h208	371728,33	2249304,95
h211	371727,93	2249309,53
h212	371739,22	2249310,52
h213	371743,66	2249311,79
h214	371747,35	2249336,79
h215	371765,66	2249461,01
h216	371821,11	2249604,83
h217	371809,67	2249609,63
h218	371791,47	2249564,27
h219	371787,74	2249555,45
h220	371758,16	2249482,68
h221	371735,16	2249421,24
h222	371718,49	2249373,75
h223	371705,87	2249328,19
h224	371706,46	2249321,64
h225	371708,45	2249316,39
h226	371706,28	2249315,22
h227	371706,97	2249313,68
h228	371708,93	2249311,24
h372	371711,19	2249308,43

h269	371713,08	2249309,82
h232	371715,75	2249306,24
h233	371725,80	2249293,50
h234	371732,75	2249282,72
h235	371733,54	2249279,74
h236	371736,69	2249280,48
h237	371745,43	2249284,31
h238	371763,30	2249294,58
h239	371771,32	2249298,56
h240	371810,31	2249317,90
h200	371825,61	2249323,23
h402	371741,34	2249419,64
h401	371749,36	2249420,76
h400	371745,92	2249416,81
h402	371741,34	2249419,64
h406	371771,84	2249480,70
h405	371772,77	2249480,32
h404	371772,38	2249479,39
h403	371771,46	2249479,78
h406	371771,84	2249480,70
52:57:0120005:3Y6		
h192	371713,07	2249437,53
h193	371708,47	2249413,04
h194	371713,59	2249428,32
h195	371737,72	2249490,82
h196	371771,18	2249572,76
h197	371789,39	2249618,15
h198	371786,15	2249619,50
h199	371781,65	2249608,57
h192	371713,07	2249437,53
52:57:0120008:3Y7		
h347	371699,09	2249307,01
h348	371697,18	2249309,98
h341	371695,45	2249309,47
h346	371695,72	2249306,71
h347	371699,09	2249307,01
52:57:0120008:3Y8		
h276	371695,90	2249298,73
h74	371696,47	2249298,03
h342	371700,66	2249300,84
h343	371702,26	2249302,07
h344	371701,90	2249302,64
h345	371696,12	2249302,13
h276	371695,90	2249298,73
52:57:0120005:3Y9		
h60	371589,91	2249165,73
h61	371588,90	2249162,38
h62	371625,08	2249151,01
h63	371627,26	2249152,52
h64	371651,68	2249174,32
h65	371670,44	2249193,52
h66	371676,70	2249203,37

н67	371703,88	2249244,86
н68	371706,20	2249248,12
н69	371709,93	2249254,11
н70	371711,82	2249258,72
н71	371711,83	2249271,85
н72	371710,31	2249277,03
н73	371695,03	2249297,02
н74	371696,47	2249298,03
н276	371695,90	2249298,73
н277	371692,64	2249297,29
н87	371694,01	2249253,59
н86	371665,88	2249201,75
н85	371645,13	2249181,76
н80	371619,04	2249156,63
н60	371589,91	2249165,73
52:57:0120008:3Y21		
н372	371711,19	2249308,43
н228	371708,93	2249311,24
н227	371706,97	2249313,68
н226	371706,28	2249315,22
н375	371700,54	2249312,12
н374	371703,71	2249307,41
н373	371710,62	2249308,02
н372	371711,19	2249308,43
52:57:0120005:80:3Y5		
н20	371776,72	2249623,46
н198	371786,15	2249619,50
н199	371781,65	2249608,57
н192	371713,07	2249437,53
н10	371719,33	2249470,84
н9	371757,76	2249578,72
н20	371776,72	2249623,46
52:57:0120009:3Y10		
н45	371643,15	2249125,08
н46	371638,71	2249130,42
н47	371634,39	2249126,44
н48	371639,31	2249121,88
н45	371643,15	2249125,08
52:57:0120009:3Y11		
н49	371741,97	2249255,85
н50	371778,08	2249274,62
н51	371776,87	2249276,82
н52	371780,55	2249278,51
н53	371780,28	2249279,22
н54	371766,38	2249273,03
н55	371743,92	2249260,66
н49	371741,97	2249255,85
52:57:0120009:3Y12 (1)		
н250	371753,73	2249313,20
н251	371760,74	2249317,93
н252	371771,19	2249326,41
н253	371774,26	2249328,18
н254	371776,23	2249328,84
н255	371777,05	2249328,96

н201	371777,41	2249316,50
н250	371753,73	2249313,20
52:57:0120009:3Y12 (2)		
н256	371777,04	2249331,25
н257	371773,40	2249330,38
н258	371769,72	2249328,78
н259	371761,16	2249321,91
н260	371749,92	2249315,56
н213	371743,66	2249311,79
н214	371747,35	2249336,79
н122	371776,85	2249338,89
н256	371777,04	2249331,25
52:57:0120009:3Y12 (3)		
н260	371749,92	2249315,56
н261	371739,37	2249308,70
н262	371736,53	2249307,53
н263	371734,26	2249307,77
н264	371732,81	2249308,72
н409	371731,97	2249309,89
н212	371739,22	2249310,52
н213	371743,66	2249311,79
н260	371749,92	2249315,56
52:57:0120009:3Y12 (4)		
н245	371733,24	2249305,38
н244	371730,40	2249308,79
н243	371728,94	2249308,81
н410	371728,02	2249308,46
н208	371728,33	2249304,95
н245	371733,24	2249305,38
52:57:0120009:3Y14		
н217	371809,67	2249609,63
н216	371821,11	2249604,83
н131	371822,92	2249609,53
н132	371813,66	2249619,59
н217	371809,67	2249609,63
52:57:0120005:3Y15		
н20	371776,72	2249623,46
н137	371793,60	2249637,59
н198	371786,15	2249619,50
н20	371776,72	2249623,46
52:57:0120005:3Y17		
н138	371670,54	2249307,12
н300	371671,03	2249305,62
н302	371677,04	2249305,84
н303	371679,84	2249305,31
н304	371682,49	2249304,22
н305	371683,96	2249303,01
н306	371686,27	2249301,81
н336	371689,03	2249302,61
н338	371690,96	2249305,42
н339	371692,34	2249306,94
н177	371692,30	2249308,03
н178	371688,73	2249306,60
н179	371686,08	2249312,86

н180	371684,88	2249317,29
н181	371683,93	2249323,59
н182	371684,05	2249331,60
н183	371684,86	2249335,81
н184	371697,59	2249380,62
н193	371708,47	2249413,04
н192	371713,07	2249437,53
н187	371709,15	2249427,76
н188	371694,67	2249384,36
н189	371684,68	2249352,20
н190	371680,30	2249334,45
н191	371682,96	2249311,21
н138	371670,54	2249307,12
52:57:0120005:3У18		
н85	371645,13	2249181,76
н86	371665,88	2249201,75
н87	371694,01	2249253,59
н277	371692,64	2249297,29
н283	371689,49	2249296,53
н284	371686,49	2249296,78

н285	371680,56	2249298,15
н286	371676,41	2249299,82
н299	371673,04	2249299,45
н111	371681,60	2249273,13
н112	371657,04	2249228,26
н113	371669,48	2249221,52
н85	371645,13	2249181,76
52:57:0120009:3У19		
н28	371663,26	2249137,79
н24	371676,37	2249116,99
н25	371706,98	2249135,11
н29	371693,41	2249156,85
н28	371663,26	2249137,79
52:57:0120005:3У20		
н198	371786,15	2249619,50
н197	371789,39	2249618,15
н135	371797,16	2249637,52
н136	371795,57	2249639,24
н137	371793,60	2249637,59
н198	371786,15	2249619,50

*Перечень координат земельного участка с условным номером
52:57:0120005:80:3У22, который остается у правообладателя*

Координаты, м	
Х	У
371605,96	2249296,18
371615,00	2249306,68
371622,00	2249310,48
371636,58	2249312,23
371644,46	2249313,39
371654,37	2249310,18
371665,99	2249305,62
371682,96	2249311,21
371680,30	2249334,45
371684,68	2249352,20
371694,67	2249384,36
371709,15	2249427,76
371713,07	2249437,53
371719,33	2249470,84
371757,76	2249578,72
371776,72	2249623,46
371786,15	2249619,50
371818,71	2249698,56
371835,42	2249736,84
371844,15	2249761,66
371845,26	2249769,15
371844,21	2249808,38
371829,02	2249999,46
371827,26	2250015,54

Координаты, м	
Х	У
371824,59	2250027,56
371809,20	2250061,52
371790,29	2250108,77
371771,54	2250157,09
371753,83	2250202,65
371719,31	2250297,10
371712,42	2250282,01
371718,54	2250264,81
371722,92	2250244,68
371722,92	2250224,56
371730,79	2250218,43
371737,05	2250196,13
371734,58	2250181,10
371774,41	2250100,74
371792,50	2250054,80
371791,46	2250001,72
371777,17	2249970,22
371768,42	2249962,35
371760,25	2249953,31
371758,50	2249946,89
371762,29	2249936,39
371772,21	2249920,06
371780,08	2249902,56
371777,46	2249888,56

Координаты, м	
X	Y
371773,37	2249878,64
371778,62	2249871,35
371780,08	2249864,93
371777,75	2249854,43
371776,58	2249843,93
371778,62	2249828,47
371783,87	2249815,93
371792,62	2249804,56
371788,25	2249750,89
371772,79	2249724,06
371773,37	2249710,64
371773,67	2249705,10
371769,87	2249700,73
371766,96	2249694,60
371766,08	2249689,06
371766,08	2249682,93
371763,17	2249677,98
371762,29	2249671,56
371765,21	2249656,98
371764,33	2249651,14
371761,12	2249638,31
371755,29	2249623,73
371750,92	2249619,64
371735,17	2249626,35
371731,96	2249631,31
371728,46	2249642,68
371721,17	2249654,06
371702,79	2249660,77
371682,08	2249670,39
371660,21	2249682,64
371643,29	2249689,06
371630,75	2249685,27
371619,08	2249690,23
371603,92	2249699,85
371591,67	2249706,27
371575,33	2249702,77
371563,67	2249705,39
371554,33	2249700,43
371540,62	2249696,35
371526,92	2249699,56
371510,29	2249707,73
371498,92	2249713,85
371488,13	2249717,35
371472,08	2249716,77

Координаты, м	
X	Y
371460,42	2249711,52
371452,83	2249699,56
371453,13	2249686,43
371457,50	2249673,02
371466,25	2249660,18
371477,04	2249648,23
371484,92	2249648,52
371493,38	2249645,60
371507,67	2249629,85
371518,46	2249617,31
371529,25	2249603,89
371538,87	2249579,68
371566,58	2249533,02
371579,42	2249503,27
371584,08	2249481,39
371582,04	2249474,98
371573,58	2249475,85
371539,75	2249477,31
371528,96	2249485,18
371472,67	2249517,56
371468,00	2249531,56
371457,21	2249543,23
371446,13	2249545,85
371432,71	2249549,64
371425,13	2249554,31
371417,54	2249553,73
371412,88	2249556,35
371414,63	2249561,89
371412,88	2249570,64
371403,83	2249582,02
371399,75	2249588,73
371399,17	2249600,39
371358,33	2249634,23
371292,66	2249582,71
371334,26	2249534,24
371373,00	2249502,10
371424,54	2249464,67
371475,09	2249425,27
371532,63	2249372,43
371593,34	2249304,25
371605,96	2249296,18

*Сведения о частях водного объекта, используемых на период
строительства линейного объекта*

Условный номер части водного объекта	Название водного объекта	Используемая площадь, км ²	Категория земель	Цель использования	Адрес (описание местоположения)
1	р.Арзинка	0,000184	Земли водного фонда	Для реконструкции участка автомобильной дороги с искусственным сооружением	Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район
2	р.Арзинка	0,000025	Земли водного фонда	Для реконструкции участка автомобильной дороги с искусственным сооружением	Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район
3	р.Арзинка	0,000190	Земли водного фонда	Для реконструкции участка автомобильной дороги с искусственным сооружением	Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район

Порядок предоставления и использования частей водного объекта определяется в соответствии со ст. 11 п. 3 ч. 5, ст. 51.2 Водного кодекса Российской Федерации.

*Перечень координат характерных точек частей водного объекта,
предоставляемых в пользование на период строительства линейного объекта*

Номер характерной точки границы	Координат, м	
	X	Y
№ 1		
н241	371725,47	2249313,92
н242	371727,73	2249308,35
н243	371728,94	2249308,81
н244	371730,40	2249308,79
н245	371733,24	2249305,38
н246	371734,45	2249304,91
н247	371737,15	2249305,40
н248	371739,62	2249305,94
н249	371745,29	2249308,06
н250	371753,73	2249313,20
н251	371760,74	2249317,93
н252	371771,19	2249326,41

Номер характерной точки границы	Координат, м	
	X	Y
н253	371774,26	2249328,18
н254	371776,23	2249328,84
н255	371777,05	2249328,96
н256	371777,04	2249331,25
н257	371773,40	2249330,38
н258	371769,72	2249328,78
н259	371761,16	2249321,91
н260	371749,92	2249315,56
н261	371739,37	2249308,70
н262	371736,53	2249307,53
н263	371734,26	2249307,77
н264	371732,81	2249308,72
н265	371729,80	2249312,89

Номер характерной точки границы	Координат, м	
	X	Y
н266	371728,79	2249313,41
н241	371725,47	2249313,92
№2		
н267	371716,18	2249304,50
н268	371714,85	2249309,81
н269	371713,08	2249309,82
н270	371706,60	2249310,85
н271	371702,24	2249313,00
н272	371709,33	2249305,09
н269	371713,08	2249309,82
н267	371716,18	2249304,50
№ 3		
н342	371700,66	2249300,84
н276	371695,90	2249298,73
н277	371692,64	2249297,29
н283	371689,49	2249296,53

Номер характерной точки границы	Координат, м	
	X	Y
н284	371686,49	2249296,78
н285	371680,56	2249298,15
н286	371676,41	2249299,82
н299	371673,04	2249299,45
н300	371671,03	2249305,62
н302	371677,04	2249305,84
н303	371679,84	2249305,31
н304	371682,49	2249304,22
н305	371683,96	2249303,01
н306	371686,27	2249301,81
н336	371689,03	2249302,61
н338	371690,96	2249305,42
н339	371692,34	2249306,94
н340	371693,82	2249308,31
н341	371695,45	2249309,47
н342	371700,66	2249300,84

Проектом межевания территории предусмотрено установление публичного сервитута в соответствии со ст. 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации в целях, предусмотренных п. 1 указанной статьи.

Сведения о публичном сервитуте, установление которого предполагается в границах зоны планируемого размещения линейного объекта

№ зоны публичного сервитута	Площадь, кв,м	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута и их адреса
1	333	Земли, государственная собственность на которые не разграничена: Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район
2	97	Земельный участок 52:57:0000000:323 под телом автомобильной дороги 22 ОП МЗ 22Н- 2834 "Подъезд к с.Гари от а/д подъезд к с.М.Мамлеево" имеет вид разрешенного использования для размещения автомобильной дороги (полоса отвода) принадлежит Государственному казенному учреждению Нижегородской области «ГУАД» в постоянное (бессрочное) пользование согласно выписки ЕГРН

VI. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Местоположение границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, и обозначение характерных точек границ отражены в разделе IV. Чертеж межевания территории.

*Перечень координат характерных точек границ территории,
в отношении которой утвержден проект межевания
(система координат – МСК-52)*

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
н1	371569,64	2249167,47
н2	371649,62	2249093,23
н3	371725,73	2249140,26
н4	371800,83	2249270,49
н5	371879,24	2249297,24
н6	371848,61	2249370,07
н7	371782,14	2249357,10
н8	371796,05	2249451,33
н9	371863,72	2249616,63
н10	371752,44	2249656,29
н11	371691,57	2249485,25
н12	371622,87	2249211,61
н13	371583,18	2249198,70
н1	371569,64	2249167,47
