



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

12 января 2022 г.

№ 07-01-07/04

г. Нижний Новгород

**О предоставлении разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельного  
участка с условным номером  
52:21:0000140:ЗУ1, расположенного по  
адресу: Нижегородская область, городской  
округ город Дзержинск, переулок Садовый,  
напротив дома №1**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «Об образовании комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», правилами землепользования и застройки городского округа город Дзержинск Нижегородской области, утвержденными постановлением Городской Думы от 23 июня 2009 № 481 (далее – Правила), учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 19 октября 2021 г., решение комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 21 декабря 2021 г. № 88), заявление общества с ограниченной ответственностью «ТриО» от 7 сентября 2021 г. № Вх-406-346234/21

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Обеспечение занятий спортом в помещениях» (код 5.1.2), установленный Правилами для территориальной зоны Ж-3– «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», в отношении земельного участка с условным номером 52:21:0000140:ЗУ1, расположенного по адресу: Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, переулок Садовый,

напротив дома №1, образуемого в соответствии с документацией по планировке территории в границах улиц Ленинградская, 9 Января, Тупиковый переулок, Садовый переулок в городском округе город Дзержинск Нижегородской области, утвержденной приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 2 августа 2021 г. № 07-02-03/53, в соответствии с решением Совета по земельным и имущественным отношениям при Правительстве Нижегородской области от 20 декабря 2018 г. №15419-8-386.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ:

- в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области,

- в администрацию городского округа город Дзержинск Нижегородской области.

2.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации городского округа город Дзержинск Нижегородской области:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте органа местного самоуправления.

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр

М.В.Ракова

